ETABLISSEMENT PUBLIC

FONCIER LOCAL

DE L'OISE

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2017





Patrice Marchand,
président de l'EPFLO

ÉDITO

PROXIMITÉ, RÉACTIVITÉ, ADAPTABILITÉ DES VALEURS FORTES POUR UNE ACTION FONCIÈRE AU SERVICE DES TERRITOIRES

2017, année des 10 ans de l'EPFLO, témoigne des résultats positifs de cet outil d'action foncière bâti autour des valeurs de proximité, de réactivité et de solidarité territoriale.
Notre périmètre d'intervention s'est légèrement accru suite aux fusions des intercommunalités au 1 janvier 2017, portant le **nombre de communes couvertes à 467** pour une population totale de 695 115 habitants au 31 décembre 2017. Si la question de l'extension de l'EPF Nord-Pas-de-Calais n'est à ce jour pas encore tranchée, nombre d'élus reconnaissent, outre la complémentarité des deux structures opérationnelles couvrant le territoire régional, l'efficience de l'outil local.

En 2017, l'accompagnement des stratégies foncières locales par l'EPFLO pour la mise en œuvre de projet d'aménagement s'est traduit par :

> un **volume d'acquisitions de 8 423 047 €** et un nombre d'actes signés en augmentation (72)
> un **volume de cession de 2 425 940 €** et la signature de baux emphytéotiques représentant 1 440 222 € de cessions futures
> l'engagement par le Conseil d'Administration de **12 025 920 € supplémentaires** dans le cadre du Programme Pluriannuel d'Intervention 2014-2018
> un **stock de 53 049 044 €** de terrains acquis et portés pour le compte et à la demande des acteurs locaux.

Grâce à l'apport de la Taxe Spéciale d'Équipement (TSE), l'EPFLO a été comme par le passé en mesure de concrétiser les engagements pris en Conseil d'Administration sans avoir recours à l'emprunt. Cette ressource dédiée a notamment permis d'intervenir sur des opérations conséquentes telle que la ZAC de Gournay-les-Usines, où **3 000 000 € de portage** ont été mobilisés.

Autres faits marquants de 2017, le renforcement des partenariats avec d'une part la **signature d'une convention avec la SAFER**, anticipant les projets de développement économique, et d'autre part l'adhésion à l'agence d'urbanisme Oise-les-Vallées susceptible de mutualiser une expertise, notamment en matière d'observation foncière.
L'EPFLO a également engagé, en étroite collaboration avec les bailleurs sociaux, une étude pour **évaluer les baux emphytéotiques**, à partir des opérations effectivement réalisées. Ces éléments seront utiles à une réflexion plus globale sur l'action de l'EPFLO, qui sera matérialisée en 2018 par la préparation du prochain Programme Pluriannuel d'Intervention 2019-2023. Ce temps d'élaboration sera l'occasion d'un échange collaboratif avec les territoires de l'Oise et de l'Aisne, opportunité de renouveler et d'élargir le champ d'action de l'EPFLO.

Je vous souhaite une bonne lecture de ce rapport d'activité, qui retrace les réalisations de 2017 et donne un aperçu du fonctionnement de notre Établissement Public Foncier Local.

SOMMAIRE

L'EPFLO EN BREF

QUEL EST LE RÔLE DE L'EPFLO ?_

La mission d'un établissement public foncier local est de **mettre en œuvre les stratégies foncières définies avec les collectivités locales**. C'est un outil foncier au service des territoires.
Créé en 2007 à l'initiative des acteurs locaux, l'Établissement Public Foncier Local de l'Oise (EPFLO) accompagne ses membres sur toutes les questions relatives au foncier par une action de proximité. Il facilite la réalisation de projets d'aménagement et de développement portants sur l'habitat, le développement économique, les commerces et services, ainsi que les projets de renouvellement urbain, de résorption des friches, de revitalisation des centre-bourgs et de valorisation des dents creuses.

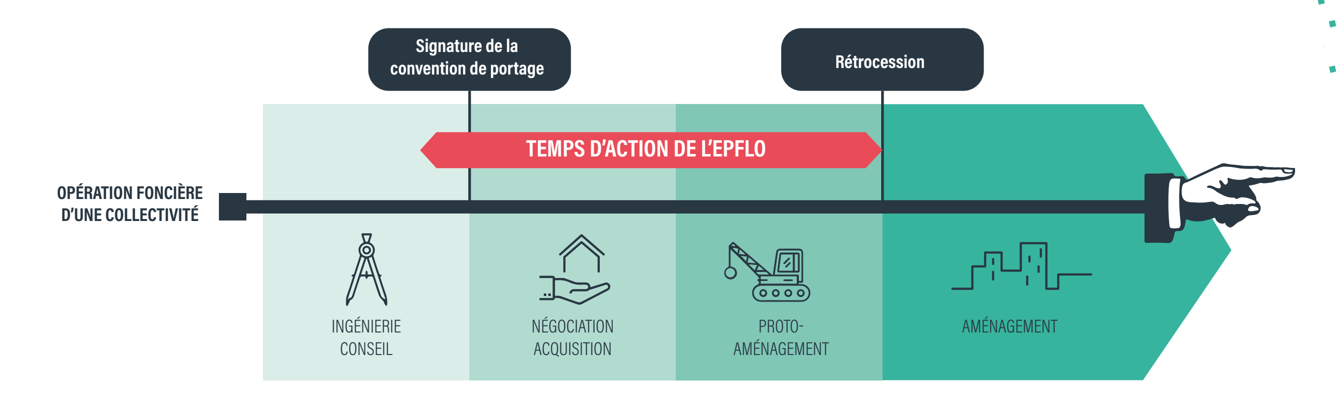
COMMENT AGIT L'EPFLO ? _

L'EPFLO apporte une **ingénierie foncière dédiée et des moyens financiers pour assurer l'acquisition, le portage et la rétrocession de biens**. La maîtrise de toutes les procédures et l'expérience de 10 ans d'interventions sur le terrain sont des plus-values centrales de l'EPFLO. Il agit en lien étroit avec les communes et intercommunalités.
Le cadre d'intervention est défini dans le Programme Pluriannuel d'Intervention. L'EPFLO est dirigé par un Conseil d'Administration composé des représentants des communes, intercommunalités, du département de l'Oise et de la Région Hauts-de-France.

QUEL EST LE PARCOURS D'UN PROJET ACCOMPAGNÉ PAR L'EPFLO ? (voir schéma ci-contre)

Les intentions de projets sont communiquées à l'EPFLO, par exemple par un maire, un bailleur. Cette phase d'échange permet de solliciter l'ingénierie de l'EPFLO, qui peut également cofinancer des études et des diagnostics pré-opérationnels.
La signature de la convention de portage, validée en Conseil d'Administration, démarre la phase d'acquisition. A ce stade, la définition de l'opération est plus précise mais le projet peut encore faire l'objet d'évolutions. L'acquisition se réalise par des négociations amiables (méthode privilégiée par l'EPFLO), l'exercice possible d'une délégation du droit de préemption urbain ou encore la gestion éventuelle d'une procédure d'expropriation.
Une fois acquis, les terrains peuvent faire l'objet d'un "proto-aménagement", étape consistant à mettre en sécurité un site et à rendre le foncier prêt à être aménagé. Cela couvre les opérations de déconstruction, dépollution, désamiantage.
Vient enfin le temps de la rétrocession et de la réalisation finale du projet. _

PARCOURS D'UN PROJET_



DÉROULEMENT D'UNE INTERVENTION_

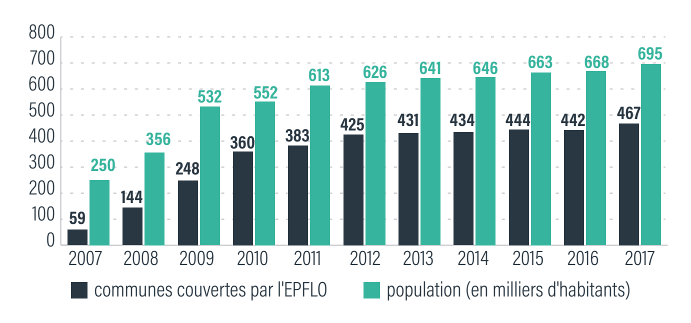
1	Une commune ou un EPCI membre fait appel à l'EPFLO pour l'acquisition d'un terrain ou d'un bien immobilier dans le cadre des axes du PPI	**Collectivité locale ou EPCI adhérent**	Toute intervention de l'EPFLO nécessite l'accord de la commune
		Délibération du CM	
2		**Conseil d'administration**	EXAMEN DU PROJET > décision > information à la commune > information au propriétaire
		Signature d'une convention de portage avec la collectivité locale	
3		**EPFLO Intervention sur la base des domaines**	MODALITÉS D'ACQUISITION > amiable > préemption > expropriation > adjudication
4		**Portage (5 ans, reconductible) ou bail emphytéotique (50 ans, cf. page 25)**	ENGAGEMENT DE LA COLLECTIVITÉ > sur la durée de portage > au paiement des frais d'intervention > à la rétrocession
5		**Rétrocession**	> COLLECTIVITÉ > OPÉRATEUR DÉSIGNÉ PAR LA COLLECTIVITÉ

GOUVERNANCE ET PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION

UN PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION ÉLARGI_

La mise en œuvre du Schéma Départemental de Coopération Intercommunal a conduit à la fusion de 12 EPCI, créant ainsi 6 nouvelles intercommunalités au 1er janvier 2017.
Le périmètre d'intervention de l'EPFLO s'est étendu et couvre désormais **467 communes** (28 dans le département de l'Aisne et 439 dans celui de l'Oise). Ceci représente **695 115 habitants** au 31 décembre 2017 (sur la base de la population légale 2014).
L'EPFLO comprend ainsi en 2017 13 EPCI membres, représentant 434 communes et 33 communes membres dont l'EPCI n'est pas adhérent.
En 2017, **27 nouvelles communes** ont ainsi intégré le périmètre de l'EPFLO suite aux évolutions des EPCI (20 de la CC de Crèvecoeur le Grand, 5 de la CC la Ruraloise, 2 de la CC de la Basse Automne). La création de la commune nouvelle de la Drenne, suite à la fusion des communes de le Déluge, La Neuville-d'Aumont et Ressons-l'Abbaye, regroupe trois communes déjà adhérentes en une seule.

Evolution du périmètre d'intervention de l'EPFLO 2007-2017



COMMENT ADHÉRER À L'EPFLO ?_



L'adhésion à l'EPFLO est nécessaire avant toute demande d'intervention. Les modalités d'extension du périmètre d'un EPF local ayant été modifiées par la loi Égalité et Citoyenneté du 27 janvier 2017, ce n'est plus le conseil d'administration de l'EPFLO mais **le préfet de région qui arrête l'extension**. Si la commune est située dans un EPCI qui possède la compétence Programme Local de l'Habitat (PLH), la nouvelle adhésion doit être pour tout l'EPCI et ne peut être que pour une partie des communes. Si l'EPCI ne possède pas cette compétence PLH, la ou les communes peuvent rejoindre l'EPFLO (Article L324-2-1 A du Code de l'Urbanisme). L'EPFLO, avec l'association des EPF locaux, plaide pour que **cette contrainte de la compétence PLH, limitant l'adhésion de communes et d'EPCI, soit supprimée**, car elle conduit dans les faits à priver les territoires d'un outil foncier dont l'action dépasse la stricte question du logement.

VIE DES INSTANCES_



L'année 2017 a été rythmée par l'**assemblée générale du 10 mars** et trois conseils d'administration : **31 mars, 27 juin et 27 novembre**. Au total, le Conseil d'Administration a pris **64 délibérations** en 2017, dont 11 concernent de nouvelles conventions et 26 portent sur des avenants à des conventions existantes.
L'assemblée générale a désigné de nouveaux délégués, renouvelé une partie du conseil d'administration et voté le produit de la Taxe Spéciale d'Équipement.
Les compositions de l'assemblée générale et du conseil d'administration sont présentées dans les annexes du présent rapport d'activité. Comme les années précédentes, chacune de ces instances a fait l'objet d'un recueil des actes, systématiquement adressé aux adhérents de l'EPFLO.

Carte des adhérents de l'EPFLO Oise / Aisne

CC de la Picardie Verte
GRANDVILLIERS
CREVECOEUR-LE-GRAND
MARSEILLE-EN-BEAUVAISIS
SONGEONS
HANNACHES
CC de l'Oise Picarde
BRETEUIL
CC Avre Luce Noye
CC de l'Est de la Somme
CC du Val de l'Oise
CC du Grand Roye
CA Chauny Tergnier la Fère
LASSIGNY
CC du Pays Noyonnais
NOYON
CC du Pays des Sources
LA NEUVILLE-SUR-RESSONS
RESSONS-SUR-MATZ
CC du Plateau Picard
CC des Deux Vallées
VIGNEMONT
COUDUN
CC Picardie des Châteaux
CC des Lisières de l'Oise
ATTICHY
CC du Val de l'Aisne
CA du Soissonnais
SOISSONS
CA du Beauvaisis
BEAUVAIS
CC du Pays de Bray
VILLERS-SAINT-BARTHELEMY
BRESLES
CC du Clermontois
CLERMONT
ESTREES-SAINT-DENIS
CC de la Plaine d'Estrées
COMPIEGNE
CA de la Région de Compiègne et de la Basse Automne
SERIFONTAINE
PORCHEUX
JOUY-SOUS-THELLE
FRESNEAUX-MONTCHEVREUIL
FRESNE-LEGUILLON
CC du Liancourtois
LIANCOURT
MOUY
CC des Pays d'Oise et d'Halatte
PONT-SAINTE-MAXENCE
VERBERIE
CC Retz en Valois
BONNEUIL-EN-VALOIS
CC du Canton d'Oulchy le Château
CC Thelloise
NOGENT-SUR-OISE
MONTATAIRE
CA Creil Sud Oise
CREIL
FLEURINES
CC Senlis Sud Oise
VAUMOISE
CC du Vexin-Thelle
MERU
CC des Sablons
MONTAGNY-EN-VEXIN
BORNEL
CHAMBLY
CC de l'Aire Cantilienne
CHANTILLY
LAMORLAYE
COYE-LA-FORET
ORRY-LA-VILLE
THIERS-SUR-THEVE
PLAILLY
AUGER-SAINT-VINCENT
ORMOY-VILLERS
LEVIGNEN
CC du Pays de Valois
PEROY-LES-GOMBRIES
BETZ
NANTEUIL-LE-HAUDOUIN
MONTAGNY-SAINTE-FELICITE
ROSOY-EN-MULTIEN
CA de la Région de Château-Thierry

Année d'adhésion à l'EPFLO
2007
2012-2016
2008-2011
2017

Intercommunalités
CC Thelloise — EPCI issue d'une fusion en 2017
anciennes limites EPCI fusionnés
CC des Sablons — EPCI inchangé en 2017



10 ANS D'ACTION AU SERVICE DES TERRITOIRES_

Plusieurs actions ont été menées à l'occasion du 10e anniversaire de l'Etablissement. En partenariat avec la Gazette des Communes, des témoignages d'acteurs locaux et de professionnels travaillant avec l'EPFLO ont été recueillis dans un **supplément dédié**, diffusé dans toute la région Hauts-de-France.

Un temps d'échange et de convivialité a également été organisé à l'Hôtel du Département, à l'issue du Conseil d'Administration du 27 juin, en présence d'Édouard Courtial, alors Président du Conseil Départemental, d'élus locaux et de partenaires de l'Établissement.

Intervention de M. Patrice Marchand, président de l'EPFLO

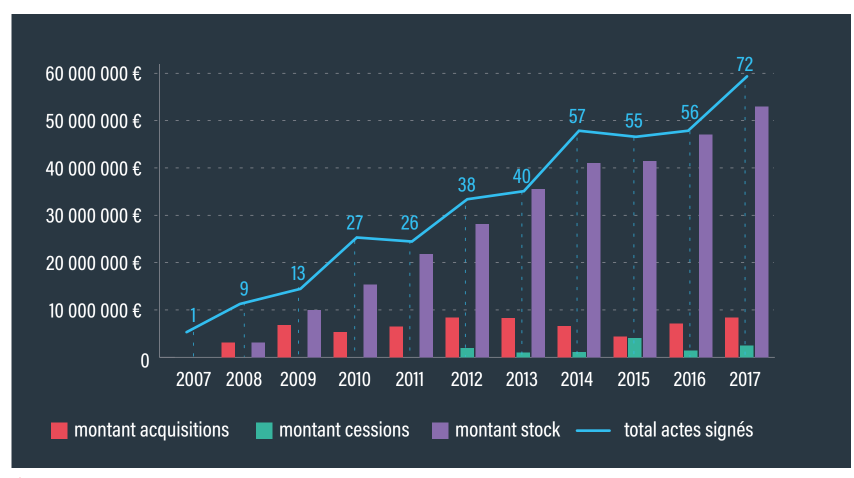
© Conseil départemental de l'Oise

10 ANS 2017 epflo
POUR DES STRATÉGIES FONCIÈRES VOLONTARISTES AU PLUS PRÈS DES TERRITOIRES

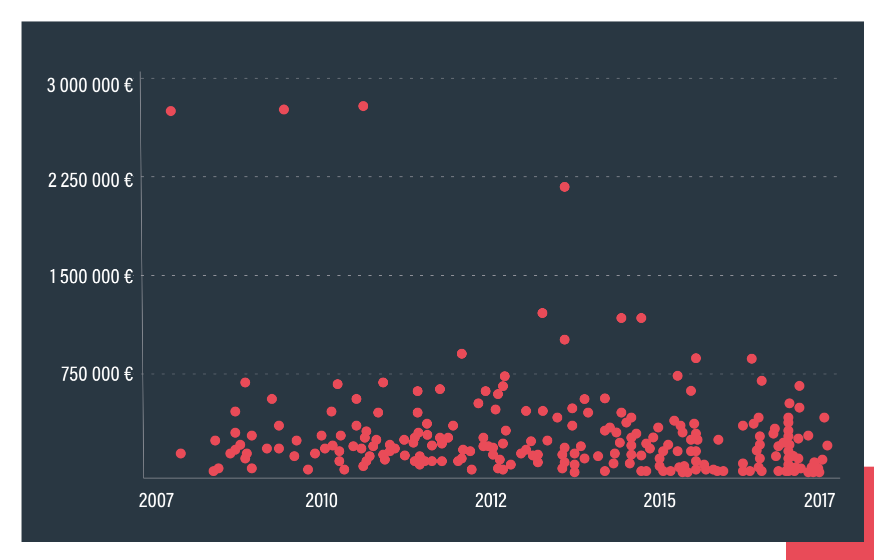
Ce document est téléchargeable sur le site internet de l'EPFLO : http://www.epflo.fr/IMG/pdf/epflo-12pages-hd-2.pdf

L'ACTIVITÉ DE L'EPFLO EN 2017

2017 EST UNE ANNÉE DE FORTE ACTIVITÉ, MARQUÉE PAR UN VOLUME D'ACQUISITIONS ÉLEVÉ ET UN NOMBRE D'ACTES SIGNÉS QUI CONTINUE DE PROGRESSER. CECI FAIT SUITE À DES OPÉRATIONS ENGAGÉES EN CONSEIL D'ADMINISTRATION LES ANNÉES PRÉCÉDENTES.



évolution du volume d'acquisitions et de cessions



répartition des acquisitions de l'EPFLO

UN VOLUME D'ACQUISITIONS ÉLEVÉ EN 2017_

L'année 2017 marque le plus important volume d'acquisitions de l'EPFLO depuis sa création avec **8 423 047 € d'acquisitions**.
Ce résultat s'explique notamment par l'acquisition des fonciers de la ZAC de Gournay-les-Usines pour **3 000 000 €**, en lien avec le Programme d'Action Foncière de l'Agglomération Creil-Sud-Oise et notamment le projet "Gare Cœur d'Agglo".

L'acquisition moyenne depuis 2007 se situe à 208 593 €, la médiane étant à 125 000 €. Moins fréquentes, les acquisitions de plus de 750 000 € sont néanmoins régulières, l'EPFLO étant en capacité d'y répondre, notamment dans le cadre d'interventions globales pour des projets stratégiques.

UNE ROTATION DU STOCK SATISFAISANTE_

Le volume de terrains stockés s'établit à la fin de l'exercice 2017 à 53 049 044 € (total des cessions soustrait au total des acquisitions). Le volume de cessions s'élève à 2 425 940 €, soit le plus important après 2015. Sur la période 2012-2017, le volume global de cessions s'élève à près de 12 millions d'euros.

L'évolution du stock s'observe aussi au regard du nombre de portages à très long terme que sont les baux emphytéotiques. En 2017, 5 nouveaux baux emphytéotiques ont été signés pour 1 440 222 € de foncier, permettant la création de **85 logements supplémentaires**.

Ainsi, l'année 2017 est marquée par un volume significatif d'acquisitions comme de cessions et de baux emphytéotiques, autant de témoins d'une bonne rotation du stock.

Année	Montant des acquisitions	Rotation du Stock		
		Foncier mis en Bail Emphythéotique	Montant des Cessions	Ensemble
2008	3 154 381 €			
2009	6 814 011 €			–
2010	5 371 624 €	1 261 710 €		1 261 710 €
2011	6 455 349 €	445 331 €		445 331 €
2012	8 345 747 €	2 872 335 €	1 944 559 €	4 816 895 €
2013	8 284 019 €	2 640 788 €	951 536 €	3 592 324 €
2014	6 630 849 €	5 404 507 €	1 085 449 €	6 489 956 €
2015	4 381 620 €	2 804 536 €	4 026 491 €	6 831 027 €
2016	7 089 979 €	2 454 029 €	1 467 606 €	3 921 634 €
2017	8 423 047 €	1 440 222 €	2 425 940 €	3 866 162 €
TOTAL	64 950 625 €	19 323 458 €	11 901 581 €	31 225 039 €

UN NOMBRE D'ACTES SIGNÉS EN PROGRESSION_



Au-delà du volume financier, le niveau d'activité peut aussi être approché par le nombre d'actes signés. 2017 a particulièrement été active sur ce plan, avec **72 actes signés** : **38 acquisitions, 19 cessions, 5 nouveaux baux emphytéotiques et 10 avenants.**
Depuis 2007, 65% des actes d'acquisitions concernent des acquisitions à l'amiable, 20% des préemptions et 15% des procédures d'expropriation.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Nombre d'actes d'acquisition	1	9	13	22	25	26	24	27	39	36	38
dont DPU*	–	4	6	13	10	5	2	6	2	4	5
dont expropriation	–	–	–	–	–	–	–	5	19	6	7
Nombre d'actes de cession	–	–	–	–	–	3	6	11	7	10	19
Nombre de BE** signés	–	–	–	5	1	9	9	15	7	10	5
Nombre d'avenants au BE	–	–	–	–	–	–	1	4	2	–	10
Total d'actes signés	**1**	**9**	**13**	**27**	**26**	**38**	**40**	**57**	**55**	**56**	**72**

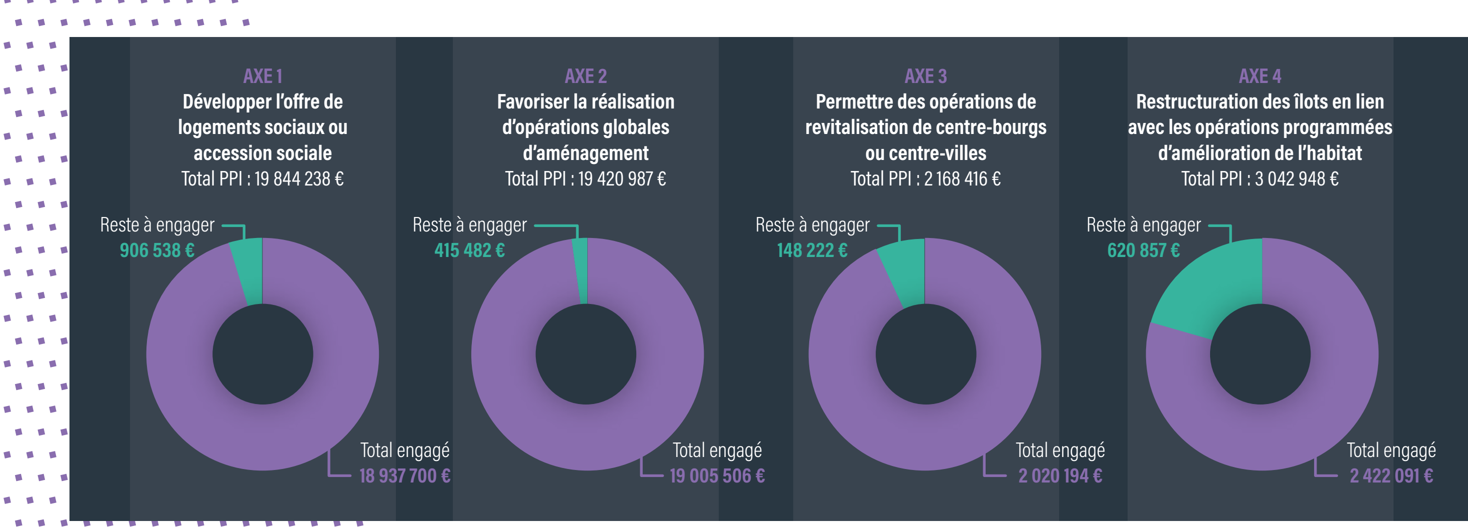
*DPU : Usage du Droit de préemption urbain
**BE : Baux emphytéotiques

AVANCEMENT DU PPI 2014-2018

À la fin 2017, le Programme Pluriannuel d'Intervention 2014-2018 est, pour sa dernière année, engagé à hauteur de **55 259 210 €, soit 94% du volume total de 58 613 939 €**.

Le niveau des engagements est élevé pour le logement et le développement économique, deux axes forts d'intervention de l'EPFLO.

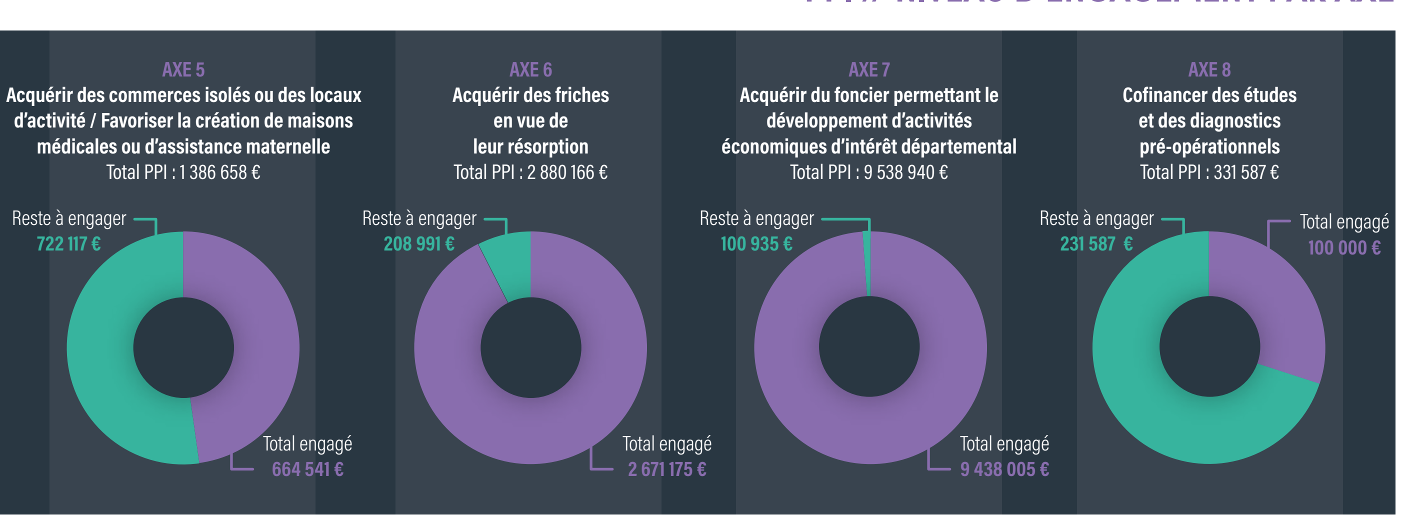
L'année 2017 a notamment été marquée par la **signature d'une convention avec la SAFER** (Société d'aménagement foncier et d'établissement rural). En effet, afin de constituer des réserves foncières pour des opérations d'aménagement, l'EPFLO peut être amené à acquérir du foncier agricole, impliquant notamment des questions de relocalisations d'exploitants, pour lesquelles la SAFER dispose d'une expertise. La convention-cadre, validée lors du CA du 27 juin 2017, fixe les modalités de la réalisation d'études foncières agricoles, de mise en réserve et d'acquisitions. Avec cette convention, **l'EPFLO renforce sa capacité d'action pour soutenir les opérations de développement économique**, telles que l'extension du parc Alata, la ZAC du Bois de Plaisance, la ZAC Nord à Saint-Martin-Longueau et Bazicourt. Un montant de 7 millions d'euros a été alloué à la constitution de réserves foncières dans le cadre de cette convention.



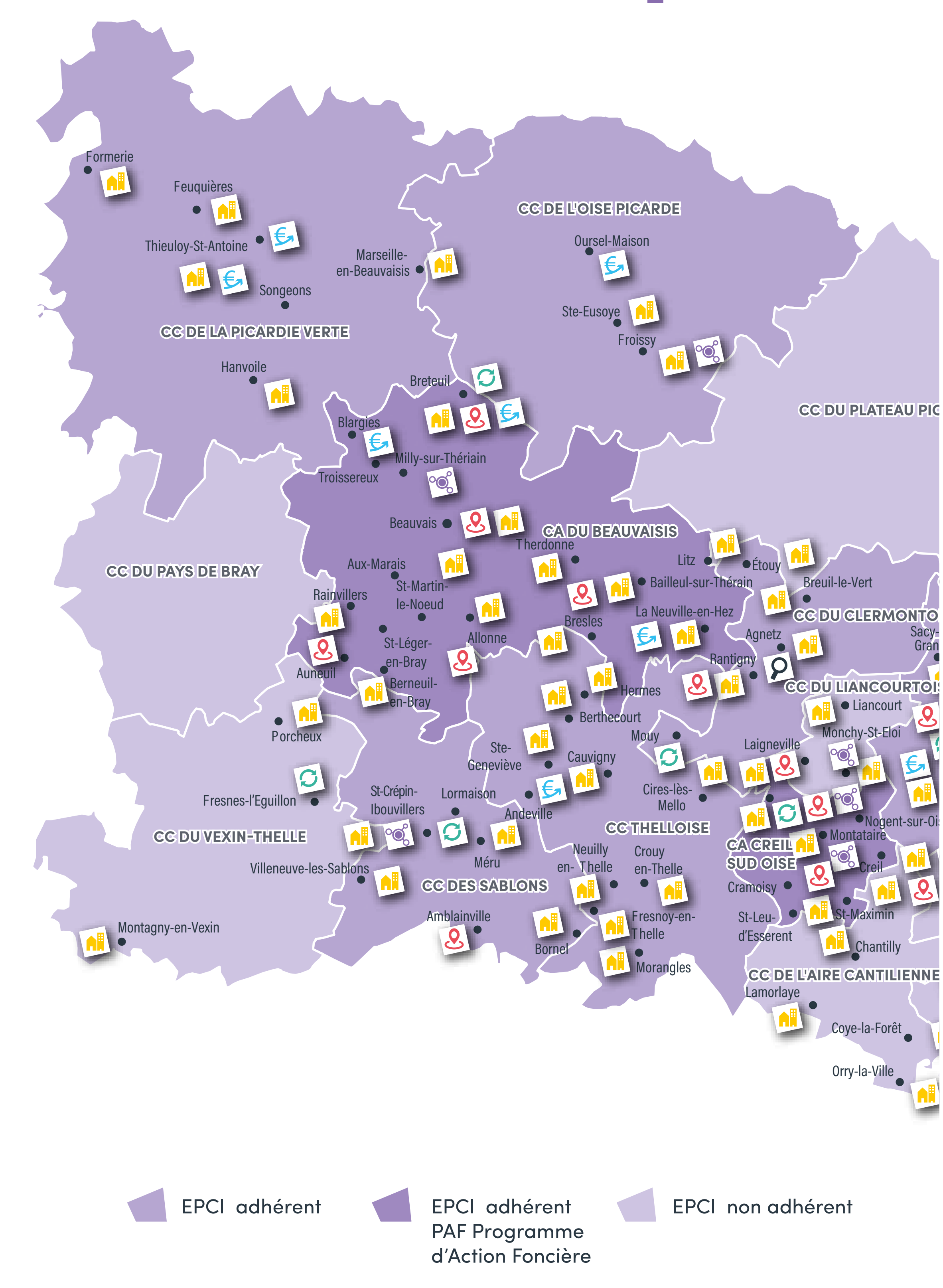
LES NOUVELLES OPÉRATIONS ENGAGÉES EN 2017_ UN POTENTIEL DE 280 LOGEMENTS À ÉDIFIER

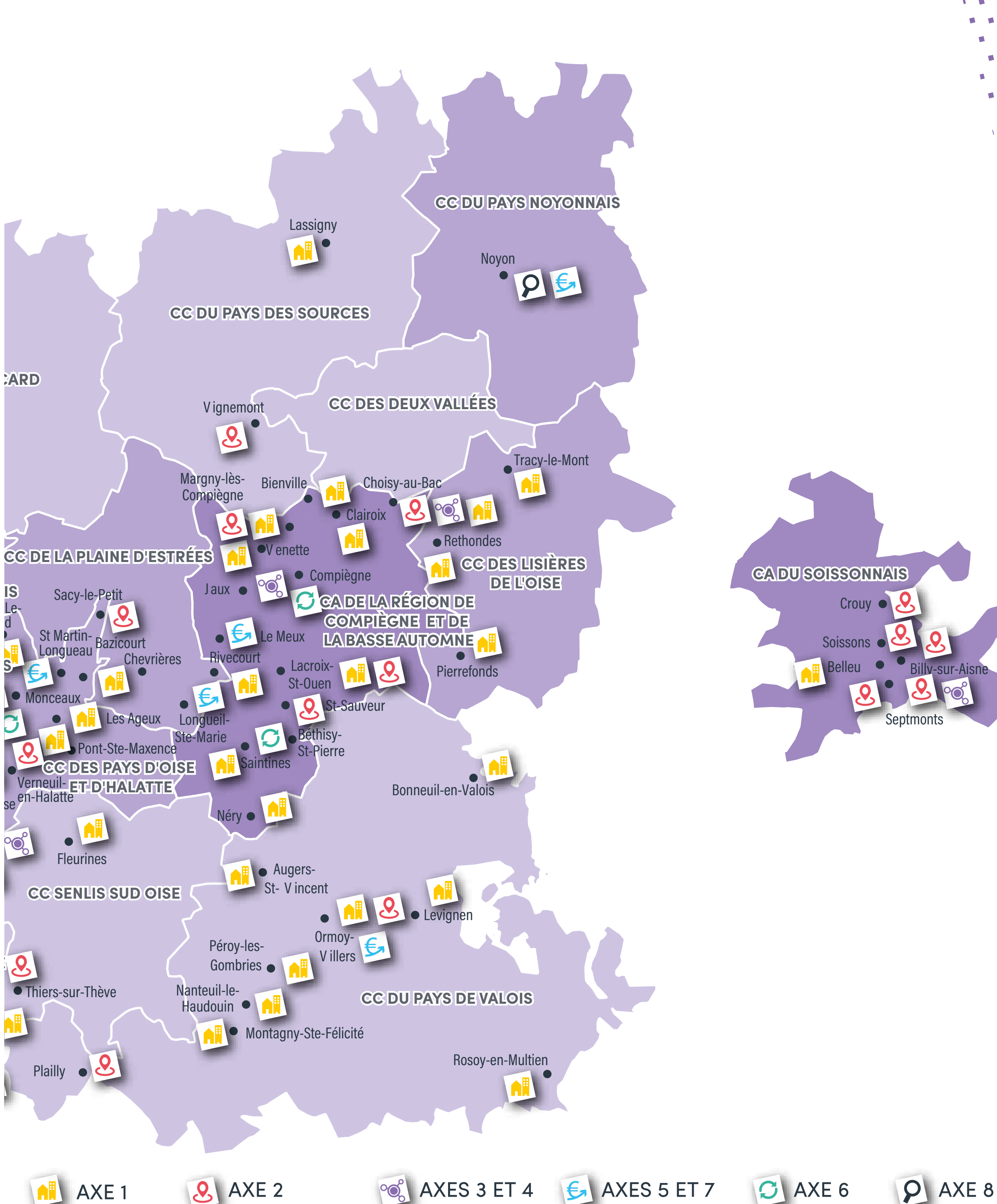
Communes	AXES PPI	Montants engagés
Pierrefonds – Rue du 8 mai 1945	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	180 000 €
Montagny en Vexin – Rue Molière	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	70 000 €
Montagny Sainte Félicité – Rue Moitié	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	184 000 €
Berneuil en Bray – 34 Route De Beauvais	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	195 000 €
Verneuil en Halatte – 44/46 rue du professeur	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	295 000 €
Saint Crépin Ibouvillers – Rue des Puits (avenant)	AXE 1 // Développer l'offre de logements sociaux ou accession sociale	130 000 €
Interventions dents creuses – PAF ARCBA	AXE 2 // Favoriser la réalisation d'opérations globales d'aménagement	1 851 922 €
La Croix Saint Ouen – 38 Rue Nationale	AXE 2 // Favoriser la réalisation d'opérations globales d'aménagement	10 000 €
Ormoy Villers – Rue de Sombreuse	AXE 2 // Favoriser la réalisation d'opérations globales d'aménagement	550 000 €
Nogent sur Oise – Quartier des Rochers	AXE 2 // Favoriser la réalisation d'opérations globales d'aménagement	700 000 €
Verneuil en Halatte – Rue des Granges	AXE 2 // Favoriser la réalisation d'opérations globales d'aménagement	560 000 €
Billy sur Aisne – 15 Place de la Mairie	AXE 3 // Permettre des opérations de revitalisation de centre-bourgs ou centre-villes	230 000 €
Monchy Saint Eloi – 16 rue de la République	AXE 3 // Permettre des opérations de revitalisation de centre-bourgs ou centre-villes	210 000 €
La Neuville en Hez – Rue du Général de Gaulle	AXE 5 // Acquérir des commerces isolés ou des locaux d'activité / Favoriser la création de maisons médicales ou d'assistance maternelle	185 000 €
Breteuil – 27 Rue de Paris	AXE 6 // Acquérir des friches en vue de leur résorption	420 000 €
Réserve foncière – PAF ARCBA	AXE 7 // Acquérir du foncier permettant le développement d'activités économiques d'intérêt départemental	5 354 998 €
Réserve foncière – Clos la Ferté	AXE 7 // Acquérir du foncier permettant le développement d'activités économiques d'intérêt départemental	900 000 €
Ensemble des opérations engagées en 2017		**12 025 920 €**

PPI // NIVEAU D'ENGAGEMENT PAR AXE



CARTOGRAPHIE DES OPÉRATIONS ENGAGÉES AU 31 DÉCEMBRE 2017_





AXE 1
Logements

AXE 2
Opérations globales d'aménagement

AXES 3 ET 4
Revitalisations et restructurations

AXES 5 ET 7
Action économique et commerces

AXE 6
Reconversion de friches

AXE 8
Etudes et diagnostics

ÉVOLUTION DES PROJETS EN 2017

DES PREMIÈRES RÉFLEXIONS POUR UNE OPÉRATION À SA LIVRAISON, L'EPFLO EST ENGAGÉ AUX CÔTÉS DES PORTEURS DE PROJETS. PLUSIEURS D'ENTRE ELLES SONT ICI PRÉSENTÉES, L'ENSEMBLE ÉTANT REPRIS DANS LES ANNEXES.



PROJETS EN PHASE D'ACQUISITION ET DE PORTAGE_

ZAC SAINT-MARTIN LONGUEAU – BAZICOURT
INTERVENTION POUR LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

La CC des Pays d'Oise et d'Halatte a sollicité l'EPFLO pour le projet de développement économique de la ZAC Saint-Martin Longueau – Bazicourt, dite « ZAC Nord », sur une emprise de 30 hectares.
Un dossier de déclaration d'utilité publique a été déposé et les négociations se poursuivent avec les propriétaires, en lien avec la SAFER, dans le cadre de la convention signée en 2017.



© CCPOH



© Oise Habitat - ARCASA

RANTIGNY
DIVERSIFICATION DE L'OFFRE DE LOGEMENT DANS LE TISSU URBAIN

L'EPFLO a acté la signature d'un bail emphytéotique pour réaliser un programme de logements locatifs aidés répondant aux besoins de diversification de l'offre en logement et de construction dans le tissu urbain existant, à proximité de la gare.

Terrain : Avenue de la Gare – Rue Duvoir
Emprise : 2 369 m²
Prix d'acquisition : 320 000 €
Bénéficiaire du portage : Commune de Rantigny
Bailleur : Oise Habitat
Programme : 33 logements collectifs dont 25 financés en PLUS et 8 en logements en PLAI
Démarrage des travaux : début 2018
Architecte : ARCASA





ZAC DE GOURNAY-LES-USINES
PORTAGE DE FONCIER STRATÉGIQUE EN CŒUR D'AGGLOMÉRATION CREILLOISE

La ZAC de Gournay-les-Usines est un projet de requalification majeur pour la communauté d'agglomération Creil Sud Oise et sa stratégie « Gare Cœur d'Agglo ». Le site est destiné à accueillir de nouvelles activités économiques, des logements, des commerces et services, mais également des équipements et espaces publics.

La communauté d'Agglomération Creil Sud Oise a repris la concession d'aménagement de la ZAC. L'EPFLO assure le portage du foncier acquis par SEQUANO, l'ancien concessionnaire, et assurera la maîtrise du foncier restant à acquérir.

THIERS-SUR-THÈVE
ACQUISITIONS POUR LE DÉSENCLAVEMENT D'UNE ZONE SITUÉE DANS L'ENVELOPPE URBAINE

Soumise à une forte pression foncière liée à sa situation au Sud de l'Oise, la commune de Thiers-sur-Thève souhaite maîtriser ses capacités de développement. L'EPFLO intervient pour la maitrise foncière de 4 emplacements réservés, permettant le désenclavement d'une emprise d'un peu plus de 6 hectares située en centre-bourg.

Terrains : Centre Bourg
Emprise globale : 6 ha
Montant engagé au PPI : 530 000 €
Bénéficiaire du portage :
Commune de Thiers sur Thève
Projet : désenclavement de la zone 2AUh dans le cadre de son futur aménagement.





BRESLES
ACQUISITION POUR LA RÉALISATION D'UN PÔLE SANTÉ

Terrain : Centre Ville
Emprise : 2 673 m²
Montant estimé d'acquisition : 350 000 €
Bénéficiaire du portage : Commune de Bresles
Programme : Installation d'un pôle santé pour une vingtaine de professionnels médicaux et édification de logements collectifs





BEAUVAIS
DES LOGEMENTS POUR DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP SUR LE SITE DE L'ANCIEN COMMISSARIAT

Terrain : Rue de la banque
Emprise : 973 m²
Prix d'acquisition : 130 000 €
Bénéficiaire du portage : Ville de Beauvais
Programme : 22 logements locatifs aidés dont une dizaine spécifiquement adaptés aux personnes lourdement handicapées
Bailleur : Edifié par l'association « Ti'Hameau », puis rétrocédé en VEFA à l'OPAC de l'Oise



PROJETS EN PHASE TRAVAUX_



© Gérard Boudesocque





© Gérard Boudesocque



© Gérard Boudesocque

RIVECOURT
DÉMOLITION PARTIELLE D'UN ANCIEN CORPS DE FERME POUR LA CRÉATION DE 12 LOGEMENTS

L'EPFLO a réalisé en novembre la démolition partielle d'un ancien corps de ferme à l'abandon, posant des problèmes de sécurité, pour permettre la réalisation de 12 logements avec l'OPAC de l'Oise.
La grange et le bâtiment à arcades attenant ont été conservés, en vue de leur éventuelle transformation en équipement public.

Terrain : Rue du Château
Emprise : 12 330 m^2
Date d'acquisition : 16 décembre 2014
Prix d'acquisition : 180 000 €
Montant des travaux (démolition, désamiantage, confortement) : 108 000 €
Bénéficiaire du portage : Commune de Rivecourt
Bailleur : OPAC de l'Oise
Programme : 12 logements
Début des travaux de démolition : novembre 2017

© OPAC de l'Oise





CHOISY-AU-BAC

LES PREMIERS LOGEMENTS DE LA ZAC DU MAUBON, SECTEUR STRATÉGIQUE DE DÉVELOPPEMENT, SORTENT DE TERRE

La construction par Oise Habitat de 30 logements locatifs aidés (23 appartements et 7 maisons), situés à Choisy-au-Bac, a démarré au premier semestre 2017 pour une livraison prévue en septembre 2018. Une visite de chantier a été organisée en novembre 2017, réunissant notamment Jean-Noël Guesnier, maire de Choisy-au-Bac et Philippe Marini, président de l'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne (ARCBA).
Pour cette commune soumise aux risques d'inondations et à la nécessité de construire des logements sociaux pour respecter la loi SRU, la ZAC du Maubon est un secteur de développement stratégique, avec 200 logements prévus.

L'action de l'EPFLO a permis de dépasser une situation de blocage pour aménager le secteur. L'EPFLO a acquis et porté depuis 2010 des terrains pour le compte de l'ARCBA, dans le cadre de son Programme d'Action Foncière. Des négociations amiables ont été conduites et la procédure de Déclaration d'Utilité Publique, ouvrant la possibilité de recourir à des expropriations, a été gérée par l'EPFLO pour acquérir le foncier nécessaire à la concrétisation de ce projet stratégique.
La rétrocession, réalisée fin 2016, a permis de démarrer les travaux de cette première phase. Le conseil d'administration de l'EPFLO a délibéré en mars 2017 pour rétrocéder une emprise de 6,5 hectares nécessaire au lancement d'une nouvelle phase d'aménagement.

Terrain : Le Maubon
Emprise : 12 402 m²
Montant total des acquisitions réalisées : 1 568 060 €
Montant de la rétrocession : 182 679,13 €
Bénéficiaire du portage : Communauté d'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne
Programme : 23 appartements, 6 type 2, 16 type 3 et 1 type 4 répartis en 2 bâtiments et 7 maisons de type 4
Bailleur : OPAC de l'Oise
Date de livraison du programme : été 2018
Architecte : Agence Daudre-Vignier et Associés

PROJETS LIVRÉS_



© OPAC de l'Oise - Groupe ARCANE



© OPAC de l'Oise

RENOUVELLEMENT URBAIN À PONT SAINT-MAXENCE

LIVRAISON DE LA PHASE 1 DU QUAI DE LA PÊCHERIE ET ACQUISITIONS POUR LA PHASE 2

Lors des études urbaines menées dès 2008, un îlot d'environ 1,04 hectares, s'étendant du Quai de la Pêcherie jusqu'aux rues Polyte, Saint Amand et Henri Bodchon, a été identifié comme étant susceptible d'accueillir une opération globale de recomposition urbaine. À ce titre, la Commune a sollicité l'intervention de l'EPFLO en 2009. Le foncier porté par l'EPFLO, associé au patrimoine communal, a permis à l'OPAC de l'Oise de livrer les 87 logements de la résidence La Pêcherie, inaugurée le 14 octobre 2017.

Pour concrétiser le renouvellement complet de cet îlot, une seconde phase de construction de logements est prévue et des acquisitions ont été réalisées par l'EPFLO. Cette seconde phase permettra également d'ouvrir l'îlot avec une trame viaire est-ouest, de créer des espaces publics, d'assurer un maillage de circulations piétonnes et cyclistes avec notamment une continuité verte entre les berges de l'Oise et les coteaux.

Montant total des acquisitions réalisées : 1 986 813 €
Phase 1 : 1 123 961 €
Phase 2 : 862 852 €
Emprise totale : 6 110 m²

Phase 1 terminée





Acquisitions de biens pour les accès et circulations de la phase 2





BÉTHISY-SAINT-PIERRE

À L'EMPLACEMENT DE LA FRICHE LA BROSSE ET DUPONT, 66 LOGEMENTS EN CENTRE-BOURG INAUGURÉS

L'EPFLO a assuré le portage des terrains de la friche de l'ancienne usine La Brosse et Dupont, qui accueille aujourd'hui 66 logements et 2 cellules commerciales au centre de Béthisy-Saint-Pierre.

Terrain : Rue du Docteur Chopinet
Emprise : 11 015 m²
Prix d'acquisition : 450 000 €
Date d'acquisition : décembre 2008
Bénéficiaire du portage : Oise Habitat
Type de portage : Bail emphytéotique signé en janvier 2016
Programme : 58 logements collectifs (43 PLUS et 15 PLAI), 8 logements individuels (6 PLUS et 2 PLAI) et 2 cellules commerciales
Inauguration du programme : Septembre 2017
Architecte : AD REM Architecture



RAINVILLIERS
LES 11 LOGEMENTS INTERMÉDIAIRES ET 2 LOGEMENTS INDIVIDUELS SONT LIVRÉS

Sur un ancien siège d'exploitation agricole, enclavé par l'urbanisation linéaire au sud-ouest du bourg et en lisière du tissu urbain ancien, la commune de Rainvilliers a concrétisé, avec le concours de l'EPFLO et de la SA d'HLM du Beauvaisis, la réalisation de 13 logements.

Terrain : Rue de Troussures
Emprise : 13 359 m²
Prix d'acquisition : 360 000 €
Bénéficiaire du portage : Commune de Rainvilliers
Bailleur : SA HLM du Beauvaisis
Type de portage : Bail emphytéotique
Programme : 13 logements dont 9 financés PLUS et 4 financés PLAI
Date de livraison du programme : livré en 2017
Architecte : Archétude



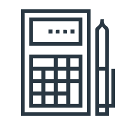
LA CROIX SAINT OUEN
DES DENTS CREUSES VALORISÉES EN TROIS OPÉRATIONS DE LOGEMENTS

S'intégrant au tissu urbain et répondant aux besoins de logement locatif aidé des communes, trois opérations, situées rue Carnot et rue Pasteur, ont été réalisées par la SA HLM de l'Oise pour la commune de La Croix Saint Ouen. Il s'agit de deux opérations de petits collectifs (9 et 15 logements) et d'une opération de 10 logements individuels. Cette mixité de forme s'accompagne d'une diversité de type de logements avec 7 PLAI, 17 PLUS et 10 PLS.
Sollicité en 2013, l'EPFLO a acquis ces ensembles fonciers en décembre 2014 et son conseil d'administration a acté la signature de baux emphytéotiques en mai 2016. Ces opérations s'inscrivent dans une stratégie globale de valorisation des dents creuses, portée par la commune de La Croix Saint Ouen avec l'Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse Automne, et soutenue par l'EPFLO.

Terrains : Rue Carnot et rue Pasteur
Emprise : 5 560 m²
Prix d'acquisition : 726 649 €
Bénéficiaire du portage : Commune de La Croix Saint Ouen
Bailleur : SA HLM du département de l'Oise
Programme : trois programmes de logements locatifs aidés, d'un total de 34 logements (7 PLAI, 17 PLUS, 10 PLS)

L'ÉXÉCUTION BUDGÉTAIRE

L'EPFLO DISPOSE DE MOYENS FINANCIERS ET HUMAINS QUI PERMETTENT D'ASSURER UNE ACTION FONCIÈRE EFFICACE. ASSOCIÉE AUX COMPÉTENCES TECHNIQUES POUR MENER DES OPÉRATIONS COMPLEXES, LA CAPACITÉ FINANCIÈRE FORTE EST UN ATOUT DÉTERMINANT.

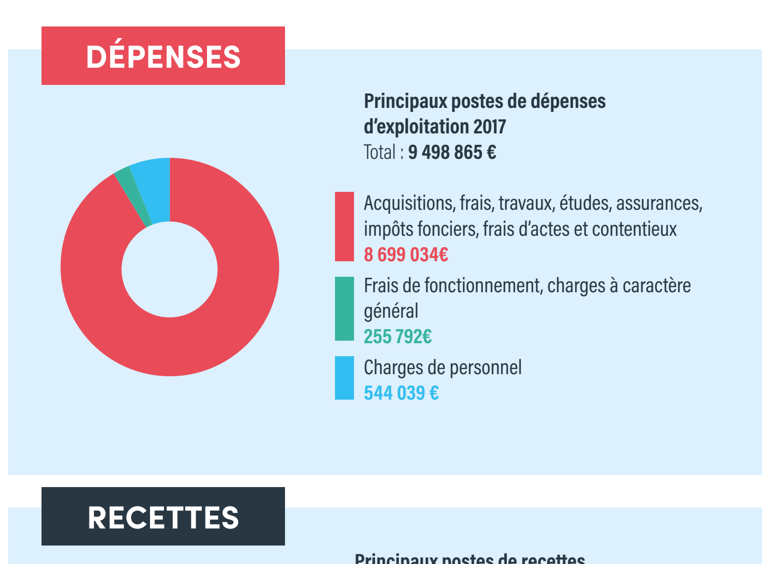


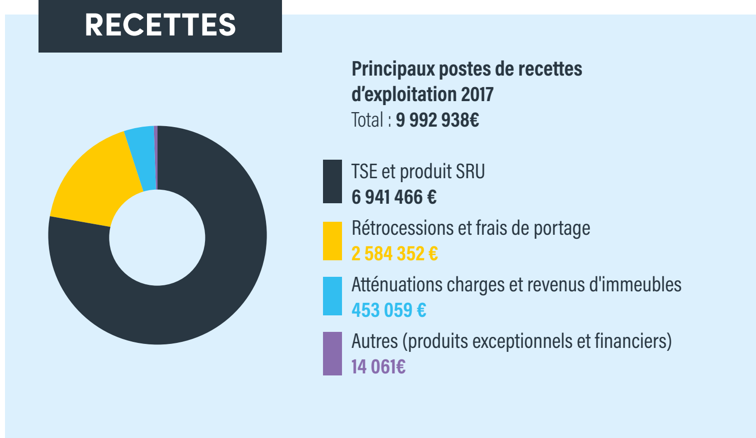
DÉPENSES ET RECETTES D'EXPLOITATION_

L'activité de l'EPFLO s'observe essentiellement à travers la **section d'exploitation**, la section d'investissement enregistrant pour sa part les mouvements de stock.

Au titre de l'exercice 2017, **9,9 millions d'euros de recettes réelles** ont été constatés, dont 2,6 millions au titre des cessions, frais d'ingénierie et frais de portage. La Taxe Spéciale d'Équipement (TSE) représente une recette de 6,9 millions d'euros.

Compte tenu des dotations initiales dont a disposé l'établissement lors de sa création, et des produits de cession à venir, la trésorerie disponible, d'environ 29 millions d'euros, permettra dans ces conditions de faire face aux engagements du PPI pour l'année 2018 **sans avoir recours à l'emprunt.**







UNE ÉQUIPE RENFORCÉE EN 2017_

L'équipe de l'EPFLO, jusqu'à ce jour composée d'un pôle foncier et d'un pôle administratif animés par un directeur, s'est enrichie d'un **chargé de mission juridique** et d'un **chargé de mission prospective et évaluation**.

LA TAXE SPÉCIALE D'ÉQUIPEMENT_

La Taxe Spéciale d'Équipement (TSE) est une taxe additionnelle à la Taxe sur le Foncier Non Bâti, la Taxe sur le Foncier Bâti, la Taxe d'Habitation et la Contribution Foncière des Entreprises. Le produit de la TSE est voté annuellement par l'Assemblée Générale et est répercuté sur ces quatre impôts proportionnellement à leur produit.

Modalités de calcul des Taux de TSE 2017 sur le périmètre de l'EPFLO

1/ Total du produit net (commune syndicat epci) par taxe additionnelle sur périmètre EPFLO : *(source DGFIP)*

TH	TFB	TFNB	CFE	TOTAL
117 214 128 €	177 810 464 €	1 086 799 €	237 031 894 €	**533 143 285 €**
106 295 947 €	166 074 507 €	976 296 €	218 619 989 €	**Oise**
10 918 181 €	11 735 957 €	86 156 €	18 411 905 €	**Aisne**

2/ Calcul de la part de chacune des taxes dans le total des produits :

TH	TFB	TFNB	CFE
21,99 %	33,35 %	0,20 %	44,46 %

3/ En considérant que le produit voté par l'EPFLO pour 2017 est de 6 761 769, ce produit est ensuite réparti entre les 4 taxes en fonction de la part de chacune dans le total des produits :

TH	TFB	TFNB	CFE	TOTAL
1 486 608	2 255 141	13 784	3 006 237	**6 761 769**
1 362 311	2 064 667	12 188	2 767 219	**Oise**
124 297	190 747	1 596	239 018	**Aisne**

4/ On rapporte les produits ainsi déterminés au total des bases de chacune des taxes sur le périmètre de l'EPFLO pour obtenir les taux additionnels.
TOTAL DES BASES *(source DGFIP) :*

Base TH	Base TFB	Base TFNB	Base CFE	
644 381 367 €	629 156 958 €	1 957 211 €	259 781 627 €	
590 503 702 €	576 017 000 €	1 730 674 €	239 127 092 €	**OISE**
53 877 665 €	53 139 958 €	226 537 €	20 654 535 €	**AISNE**

TAUX ADDITIONNELS

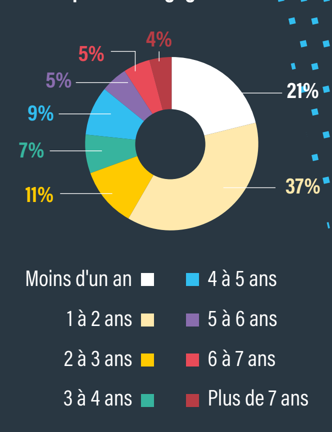
Taux add. TH	Taux add. TFB	Taux add. TFNB	Taux add. CFE
0,231 %	0,358 %	0,704 %	1,157 %



LE TEMPS DU FONCIER_

Une analyse des délais d'acquisition de l'EPFLO à compter de l'engagement en conseil d'administration montre que **42% de dossiers mettent plus de deux ans** entre la date de l'engagement en CA et la date de la signature, et que pour 14% du total des dossiers cela représente même plus de 5 ans. La gestion de procédures complexes sur le temps long est une des forces de l'EPFLO. Compte tenu des dotations initiales, ce délai entre l'engagement et la réalisation effective des acquisitions explique que l'EPFLO dispose d'une trésorerie conséquente.

Délais d'acquisitions à compter de l'engagement au PPI



LES PERSPECTIVES_

2017, ANNÉE DES 10 ANS DE L'EPFLO, VA FAIRE PLACE À 2018, MARQUÉE PAR L'**ÉLABORATION DU TROISIÈME PROGRAMME PLURIANNUEL D'INTERVENTION** (PPI), ORIENTANT LE CADRE D'ACTION POUR LA PÉRIODE 2019-2023.
LES PROCHAINES ANNÉES SERONT ÉGALEMENT ANIMÉES PAR UN **DÉVELOPPEMENT DE L'ACTIVITÉ DE L'EPFLO** SUR LES THÉMATIQUES DE L'OBSERVATION FONCIÈRE ET DES OUTILS D'ANALYSE.
DANS UN CONTEXTE D'ÉVOLUTIONS LÉGISLATIVES ET DE MUTATIONS, L'EPFLO SERA PRÉSENT POUR ACCOMPAGNER LES TERRITOIRES DANS LEUR STRATÉGIE FONCIÈRE. IL DÉFENDRA SA **CAPACITÉ D'ACTION SOUTENUE PAR DES MOYENS DÉDIÉS** ET LA GOUVERNANCE DE PROXIMITÉ QUI L'ANIME.

DÉVELOPPEMENT DE L'OBSERVATION FONCIÈRE ET DES OUTILS_

Lors du conseil d'administration du 27 novembre 2017, l'EPFLO a délibéré pour **adhérer à l'Agence d'Urbanisme Oise-les-Vallées**. Elle accompagne notamment des réalisations de documents d'urbanisme, anime des observatoires et réalise toute étude d'urbanisme ou à caractère économique, social ou environnemental nécessaire à la mise en œuvre d'un aménagement équilibré du territoire des vallées de l'Oise et des Hauts-de-France. Plusieurs membres de l'EPFLO sont également adhérents à Oise-les-Vallées.
Cette adhésion s'inscrit dans une logique de partenariats et fait également suite aux évolutions législatives récentes (lois ALUR, Egalite et Citoyenneté) qui demandent :

- une plus forte intégration des politiques des documents d'urbanisme (SCOT, PLUi, PLU) et Programme Locaux de l'Habitat (PLH) dans le cadre d'intervention des EPFL ;
- l'appui à l'observation foncière des intercommunalités dans le cadre des PLH.

Pour nourrir ce travail d'observation mais aussi répondre aux besoins opérationnels quotidiens, l'EPFLO a entamé en fin d'année une **phase de réflexion pour une meilleure utilisation d'outils de cartographie dynamique** (Système d'Information Géographique) et d'analyse de bases de données, notamment pour faciliter le travail d'estimation de biens (base Demande de Valeur Foncière).
La finalité de ces projets d'observation, de partenariats et d'outils est d'appuyer l'action foncière concrète. Celle-ci doit se baser sur une vision d'aménagement du territoire à long terme et dans le même temps faire preuve de souplesse et réactivité pour agir efficacement.



ÉLABORATION DU TROISIÈME PROGRAMME PLURIANNUEL D'INTERVENTION EN 2018 : DES OPPORTUNITÉS D'ACTION_

Au-delà de la formalisation d'un document qui fixera le cadre d'intervention pour la période 2019-2023, l'élaboration du prochain PPI offre l'opportunité d'une réflexion collective, en étroite collaboration avec les territoires et le Conseil d'Administration, sur les actions actuelles et futures que peut mener l'EPFLO.

UNE ÉVALUATION DES MODALITÉS D'ACTION EN FAVEUR DU LOGEMENT SOCIAL

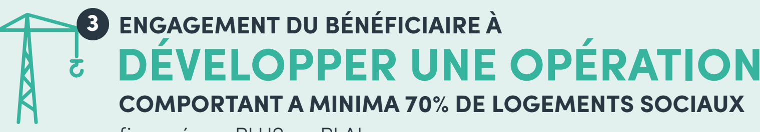
Compte-tenu de la situation du territoire et de ses liens avec l'agglomération parisienne, le logement restera un élément fort de l'action de l'EPFLO dans le prochain PPI. C'est dans ce contexte qu'un travail d'évaluation des baux emphytéotiques – portages longs pour des projets de logements sociaux – a démarré à la fin de l'année 2017 et se poursuivra en 2018. Dès la création de l'EFPLO, la volonté des élus a été de disposer d'un outil opérationnel majeur dans la mobilisation de foncier en faveur d'opérations de logements aidés, notamment dans des **secteurs tendus comme le Sud de l'Oise, soumis à la pression Francilienne**. Cela s'est traduit par un engagement conséquent de crédits dédiés au logement et par la mise en œuvre d'un dispositif opérationnel, le bail emphytéotique. Le cabinet Cellance a été missionné pour mener ce travail d'évaluation associant activement les bailleurs sociaux. Les résultats seront présentés au conseil d'administration en mars 2018.

LES MODALITÉS DES BAUX EMPHYTÉOTIQUES

Le bail emphytéotique est une mise à disposition de foncier au profit des bailleurs sociaux dans les conditions suivantes :









UN CHAMP D'INTERVENTION À ÉLARGIR

Concernant le logement, d'autres outils pourront être explorés : le soutien à l'**accession à la propriété**, par exemple dans le cadre d'un Organisme Foncier Solidaire, ou par des mécanismes de **minorations foncières**, l'appui aux **bailleurs sociaux** vendant une partie de leur patrimoine pour de l'accession sociale. Tout cela constitue des pistes de réflexion et à ce stade aucun élément n'est privilégié.

Si le logement et le développement économique resteront deux axes structurants de l'action de l'EPFLO, d'autres opportunités élargissant le champ d'action peuvent être envisagées : quel rôle l'EPFLO peut jouer dans la **mise en valeur du patrimoine bâti et naturel** ? Comment peut-il contribuer à soutenir plus largement le **commerce de proximité**, la **restructuration des centre-bourgs** ou le **développement touristique** ?



UNE ÉLABORATION PARTAGÉE

Toutes ces questions inviteront à une réflexion partagée qui apportera un éclairage significatif aux choix du conseil d'administration. Ainsi, le prochain Programme Pluriannuel d'Intervention (2019-2023) sera élaboré tout au long de l'année 2018, dans une démarche de concertation avec les élus et acteurs locaux. Il est envisagé de retenir les modalités d'élaboration suivantes :

- une **phase d'échange** avec les territoires et partenaires sur leurs besoins et leurs politiques d'aménagement (avril-mai 2018)
- Une **phase de restitution et d'identification** des axes d'interventions qui se dégagent (septembre-octobre 2018)
- Une **adoption du PPI** par le Conseil d'Administration (fin d'année 2018)



LES ANNEXES

COMPOSITION DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE L'OISE

Titulaires	Suppléants
M. Patrice MARCHAND	Mme Corry NEAU
M. Jérôme BASCHER	M. Olivier PACCAUD
Mme Brigitte LEFEBVRE	M. Jean DESESSART
M. Franck PIA	Mme Martine BORGOO
Mme Sophie LEVESQUE	M. Christophe DIETRICH
Mme Nadège LEFEBVRE	Mme Sandrine DE FIGUEIREDO

CONSEIL RÉGIONAL HAUTS DE FRANCE

Titulaires	Suppléants
M. Didier RUMEAU	Mme Anne-Sophie FONTAINE
M. Jean CAUWEL	M. Denis PYPE
Mme Manoelle MARTIN	Mme Béatrice DESESSART
Mme Florence ITALIANI	M. Michel GUINIOT
Mme Claire MARAIS BEUIL	M. Philippe LAMBILIOTTE
M. Daniel LECA	Mme Nathalie LEBAS

EPCI DE PLUS DE 50 000 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	M. Jean-Luc BOURGEOIS M. Gérard HEDIN	M. Jacques DORIDAM Mme Béatrice LEJEUNE
Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse-Automne	M. Philippe MARINI M. Jean-Noel GUESNIER	M. Michel FOUBERT M. Laurent PORTEBOIS
Communauté de l'Agglomération Creil Sud Oise	M. Jean-Claude VILLEMAIN M. J-Jacques DAUBRESSE	M. Serge MACUDZINSKI M. Abdelkrim KORDJANI
Communauté d'Agglomération du Soissonnais	M. Jean-Marie CARRE M. Alain CRÉMONT	Mme Stéphanie LEBÉE DELATTRE M. Dominique BONNAUD

EPCI DE 1 À 50 000 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
CC des Sablons	M. Jean-Pierre LAGNY	M. Christian NEVEU
CC Thelloise	M. Pierre DESLIENS	M. Benoît BIBERON
CC de la Plaine d'Estrées	M. Stanislas BARTHELEMY	M. Charles POUPLIN
CC de l'Oise Picarde	Mme Catherine SABBAGH	M. Vincent LOISEL
CC du Pays Noyonnais	M. Guy GODEFROY	M. Patrick DURVICQ
CC des Pays d'Oise et d'Halatte	M. Arnaud DUMONTIER	M. François MORENC
CC de la Picardie Verte	M. Jean-Louis DOR	M. Lionel BOUCHART
CC du Clermontois	M. Lionel OLLIVIER	Mme Evelyne BOVERY
CC des Lisières de l'Oise	Mme Dolorès HUDO	M. Claude MENDEZ

COMMUNE DE PLUS DE 10 000 HABITANTS

Membre de l'EPFLO	Titulaire	Suppléante
Chantilly	M. Michel TRAIL	Mme Amélie LACHAT

COMMUNES DE 1 501 À 10 000 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Cires Lès Mello	Mme Béatrice BASQUIN	M. Bertrand VANDEWALLE
Coye La Forêt	M. Yves DULMET	M. Abdelmounaime BAZZA
Fleurines	M. Philippe FALKENAU	M. Maurice OUERFELLI
Laigneville	M. Bernard PICCOLI	M.Claude MORENO
Lamorlaye	Mme Martine MAHAUT	Mme Nicole LADURELLE
Liancourt	M. Thierry BALLINER	M. Bertrand CAPEL
Monchy Saint Eloi	M. Alain BOUCHER	Mme Sylviane DAUZET
Nanteuil-le-Haudouin	M. Maxim AMPE	M. Frédéric BUCKNER
Orry la Ville	M. Henry HERRY	M. Claude RIVET
Plailly	M. François MONNEINS	M. Michel DUSART
Rantigny	Mme Ophélie VAN ELSUWE	M. Jean-François BAILLY
Ressons sur Matz	M. Jean-Claude THIBAULT	M. Daniel DELRANC
Serifontaine	M. Jacques GIRAUD	M. Patrick THIBAUT

COMMUNES DE 1 000 À 1 500 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Auger Saint Vincent	M. Francis MEUNIER	M. Patrick LAMOUREUX
Bachivillers	M. Eric MARCHAL	M. Marc LAUNAY
Betz	M. Marc GRANDEMANGE	M. Claude GROS
Bonneuil en Valois	M. Gilles LAVEUR	M. Michel LAVIALE
Coudun	M. Guy BULLOT	M. Gilles AMBEZA
Fresnes l'Eguillon	M. Jean-Michel BOUCHARD	M. Francois PETRUS
Jouy-sous-Thelle	M. Hervé LEFEVRE	M. Christophe AUBRY
La Neuville sur Ressons	M. Régis LOY	M. Fréderic DEMONT
Lassigny	M. José THIEBAUT	M. Louis ACONIN
Levignen	M. Daniel LEGER	M. Gaetan DUCAND
Montagny en Vexin	M. Grégory TRUMP	M. Loic TAILLEBREST
Montagny Sainte Félicité	M. Jean-Paul DOUET	M. Denis BOUCON
Ormoy-Villers	M. Ghislain GILBERT	M. Joel TASSIN
Péroy les Gombries	M. Richard KUBISZ	M. Patrick VILLIOT
Porcheux	Mme Marie-Hélène DURAND	Mme Valérie CASSAYAS
Rosoy en Multien	M. Michel DUPONT	M. Pascal THIERY
Thiers-sur-Thiève	M. Didier JEUDON	M. Patrice MENERAT
Vaumoise	M. Franck GILLET	M. Dominque VAROTEAUX
Villers Saint Barthelemy	M. Claude MAILLARD	M. Philippe VINCHENT
Vignemont	M. Patrick BOULARD	M. Didier HELIN

COMPOSITION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DE L'OISE

Titulaires	Suppléants
M. Patrice MARCHAND	Mme Corry NEAU
M. Jérôme BASCHER	M. Olivier PACCAUD
Mme Brigitte LEFEBVRE	M. Jean DESESSART
M. Franck PIA	Mme Martine BORGOO
Mme Sophie LEVESQUE	M. Christophe DIETRICH
Mme Nadège LEFEBVRE	Mme Sandrine DE FIGUEIREDO

CONSEIL RÉGIONAL HAUTS DE FRANCE

Titulaires	Suppléants
M.Didier RUMEAU	Mme Anne-Sophie FONTAINE
M.Jean CAUWEL	M.Denis PYPE
Mme Manoelle MARTIN	Mme Béatrice DESESSART
M.Daniel LECA	Mme Nathalie LEBAS
Mme Florence ITALIANI	M.Michel GUINIOT
Mme Claire MARAIS BEUIL	M.Philippe LAMBILIOTTE

POUR LE COLLÈGE DES EPCI DE PLUS DE 50 000 HABITANTS

Collectivités adhérentes à l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Communauté d'Agglomération du Beauvaisis	M. Jean-Luc BOURGEOIS M. Gérard HEDIN	M. Jacques DORIDAM Mme Béatrice LEJEUNE
Agglomération de la Région de Compiègne et de la Basse-Automne	M. Philippe MARINI M. Jean-Noel GUESNIER	M. Michel FOUBERT M. Laurent PORTEBOIS
Communauté de l'Agglomération Creil Sud Oise	M. Jean-Claude VILLEMAIN M. Jean-Jacques DAUBRESSE	M. Serge MACUDZINSKI M. Abdelkrim KORDJANI
Communauté d'Agglomération du Soissonnais	M. Jean-Marie CARRE M. Alain CRÉMONT	Mme Stéphanie LEBÉE DELATTRE M. Dominique BONNAUD

POUR LE COLLÈGE DES EPCI DE 1 À 50 000 HABITANTS

Collectivités adhérentes à l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
CC des Sablons CC Thelloise CC de la Plaine d'Estrées CC de l'Oise Picarde CC du Pays Noyonnais CC de la Picardie Verte CC du Pays du Clermontois CC du Pays des Lisières de l'Oise CC des Pays d'Oise et d'Halatte	M. Jean-Pierre LAGNY M. Jean-Louis DOR M. Lionel OLLIVIER M. Arnaud DUMONTIER	Mme Dolorès HUDO M. Stanislas BARTHELEMY M. Guy GODEFROY M. Pierre DESLIENS

COMMUNE DE PLUS DE 10 000 HABITANTS

Collectivité adhérente à l'EPFLO	Titulaire	Suppléante
Chantilly	M. Michel TRAIL	Mme Amélie LACHAT

POUR LE COLLÈGE DES COMMUNES DE 1 501 À 10 000 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Cires Lès Mello Coye La Forêt Fleurines Laigneville Lamorlaye Liancourt Monchy Saint Eloi Nanteuil-le-Haudouin Orry la Ville Plailly Rantigny Ressons sur Matz Serifontaine	M.Thierry BALLINER M. Alain BOUCHER	M. Yves DULMET M. Philippe FALKENAU



POUR LE COLLÈGE DES COMMUNES DE 1 000 À 1 500 HABITANTS

Membres de l'EPFLO	Titulaires	Suppléants
Auger Saint Vincent Bachivillers Betz Bonneuil en Valois Coudun Fresnes l'Eguillon Jouy-sous-Thelle La Neuville sur Ressons Lassigny Levignen Montagny en Vexin Montagny Sainte Félicité Ormoy-Villers Péroy les Gombries Porcheux Rosoy en Multien Thiers sur Thève Vaumoise Villers Saint Barthelemy Vignemont	M. Grégory TRUMP M. Jean-Paul DOUET	M. Jean-Pierre DESMOULINS Mme Marie-Hélène DURAND

MOUVEMENT DE STOCKS DE TERRAINS EN PORTAGE 2007-2016

ACQUISITIONS											
n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2008 02/19-6		6	1	Béthisy Saint Pierre Rue du Docteur Chopinet	B 2147	11 015	17/12/2008	450 000,00 €	5 041,87 €		**455 041,87 €**
2007 12/07-2		1	2	Saintines Le Clos de Chaly	AE 167,169,173,174	2 633	13/11/2008	130 000,00 €	2 305,59 €		**132 305,59 €**
2008 07/01-5		1	3	Saintines Lieudit Francourt - Joliot Curie	AC 154,155	6 563	05/11/2009	276 000,00 €	3 105,62 €		**279 105,62 €**
2008 02/19-6	x	4	6	Nogent sur Oise 15 rue du Pont Royal	AW 134,151	154	02/04/2010	242 000,00 €	3 337,38 €		**245 337,38 €**
2008 02/19-6		4	7	Nogent sur Oise 34 Rue Alexandre Ribot	AV 223	656	05/01/2013	160 000,00 €	2 511,58 €		**162 511,58 €**
2008 02/19-6		4	7	Nogent sur Oise 37 Rue Alexandre Ribot	AV 253	103	16/10/2014	85 000,00 €	7 756,83 €		**92 756,83 €**
2008 02/19-6	x	4	7	Nogent sur Oise 18 Rue Carnot	AV 248	573	21/09/2011	173 000,00 €	2 449,29 €		**175 449,29 €**
2008 02/19-6	x	4	7	Nogent sur Oise Carnot Ribot	AV 251, 302, 328, 329, 330, 400	1 795	02/06/2009	180 250,00 €	2 426,63 €		**182 676,63 €**
2008 12/09-5		1	8	Bailleul sur Thérain Rue du Gal Leclerc	AD 257	245	13/03/2009	22 000,00 €	1 441,96 €		**23 441,96 €**
2007 12/07-2	x	1	8	Bailleul sur Thérain Rue du Gal Leclerc	AD 245	4 122	22/02/2008	116 000,00 €	1 728,33 €		**117 728,33 €**
2008 7/01-4	x	1	9	Montataire Le Prieuré	AE 518	54	07/08/2008	1,00 €	642,29 €		**643,29 €**
2008 02/19-6	x	1	9	Montataire Rue Victor Hugo	AE 39, 591, 516, 341, 342, 507, 509, 512, 513, 517, 588, 589	1 800	19/08/2008	232 000,00 €	2 910,83 €		**234 910,83 €**
2008 12/09-4		1	10	Coye la Foret Rue de l'Etang	AI 214	3 380	09/11/2009	300 000,00 €	4 021,36 €		**304 021,36 €**
2008 12/09-4 (1)		1	10	Coye la Foret Rue de l'Etang	AI 73,74	581	12/08/2009	170 000,00 €	2 349,95 €		**172 349,95 €**
2008 12/09-4 (2)		1	10	Coye la Foret Rue de l'Etang	AI 78	612	11/09/2009	50 000,00 €	1 168,69 €		**51 168,69 €**
2008 07/01-2		1	11	Marseille en Beauvaisis Rue du Gal Leclerc	AD 74	550	03/12/2008	270 000,00 €	3 109,88 €		**273 109,88 €**
2008 07/01-2		1	11	Marseille en Beauvaisis Rue du Moulin	AD 72	705	03/12/2008	170 000,00 €	2 221,64 €		**172 221,64 €**
2009 02/18-10		1	12	Creil 97 Rue Gambetta	AH 44	1 068	15/04/2011	635 000,00 €	7 059,43 €		**642 059,43 €**
2008 07/01-13	x	1	12	Creil Rue Gambetta	AH 43	976	30/01/2009	660 000,00 €	6 696,97 €		**666 696,97 €**
2008 07/01-6	x	1	13	Allonne Hameau Villers sur There	AK 256	5 913	04/02/2009	125 200,00 €	1 958,93 €		**127 158,93 €**
2008 07/01-7	x	7	14	Noyon 14 Route de Paris	AB 67	151	08/07/2010	128 000,00 €	1 804,21 €		**129 804,21 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2008 07/01-7		7	14	Noyon 16 Route de Paris	AB 66	147	05/10/2010	82 500,00 €	1 412,55 €		**83 912,55 €**
2008 07/01-7		7	14	Noyon 18 Route de Paris	AB 65	233	05/10/2010	126 500,00 €	1 821,96 €		**128 321,96 €**
2008 07/01-7	x	7	14	Noyon 20 Route de Paris	AB 64	950	08/07/2010	160 000,00 €	2 024,01 €		**162 024,01 €**
2008 07/01-7	x	7	14	Noyon Rue de Paris	AB 71	174	28/01/2009	85 000,00 €	1 292,62 €		**86 292,62 €**
2008 07/01-11		2	15	Saint Sauveur Le Champ Margot	AE 388, 342, 346, 349	8 853	18/12/2013	170 488,00 €	36 931,82 €		**207 419,82 €**
2008 07/01-11		2	15	Saint Sauveur Le Champ Margot	AE 341, 345	1 045	10/02/2015	1,00 €			**1,00 €**
2008 07/01-11	x	2	15	Saint Sauveur Le Champ Margot (dont éviction)	C 829, 830	1 120	04/09/2008	12 276,27 €	752,76 €		**13 029,03 €**
2007 12/7-2		7	17	Longueil Sainte Marie Plateforme multimodale	ZP 32,33,35 ZR 249, 250,255, 256	248 973	18/12/2007	2 758 000,00 €	31 465,19 €		**2 789 465,19 €**
2008 12/9-8		1	18	Sainte Geneviève Rue de la Chapelle	AI 101	1 017	23/12/2008	190 000,00 €	2 385,69 €		**192 385,69 €**
2015 03/09-11		3	19	Sacy le Petit Le Village	B 1387,1390	562	07/12/2015	48 000,00 €	1 489,77 €		**49 489,77 €**
2008 12/09-6		1	19	Sacy le Petit Rue de l'Eglise	B 1340	5 717	07/07/2009	550 000,00 €	6 013,55 €		**556 013,55 €**
2008 12/09-7		1	20	Saint Leu d'Esserent Rue de Boissy	AB 5,6,7,8	3 788	11/03/2009	270 000,00 €	3 428,94 €		**273 428,94 €**
2008 12/09-9		1	21	Monchy Saint Eloi Rue Eugène Cauchois	AC 244, 253, 254	4 627	04/08/2009	345 000,00 €	3 942,25 €		**348 942,25 €**
2009 02/18-12		1	22	Hermes 2 Rue du 11 Novembre	B 382	1 455	15/01/2010	120 000,00 €	1 872,13 €		**121 872,13 €**
2009 06/11-6		2	23	Laigneville 99 Rue Gambetta	AL 75,76	887	07/10/2011	175 000,00 €	5 580,69 €		**198 417,69 €**
2009 06/11-6		2	23	Laigneville Site Vallourec	AL 4,5,35,39,40,41,42,43,7 1,72,73,74	59 256	06/01/2015	348 000,00 €	510,00 €		**348 510,00 €**
2009 06/11-7	x	8	24	Noyon Ex-site Bahlsen	AX 197, 198, 283, 286, 325	61 293	12 et 18/08/09	2 800 000,00 €	26 898,51 €		**2 826 898,51 €**
2009 06/11-9		1	25	Auger Saint Vincent 1 Place Saint Vincent	F 247	395	29/10/2010	256 000,00 €	3 088,58 €		**259 088,58 €**
2009 06/11-10		6	26	Andeville 23 rue Abbé Gueulle	AE 179	5 661	08/07/2011	350 000,00 €	4 576,51 €		**354 576,51 €**
2009 06/11-11	x	1	27	Bornel Lieudit Lamartine	AB 1344	2 330	13/10/2010	220 000,00 €	3 111,74 €		**223 111,74 €**
2009 11/26-10		1	29	Verneuil en Halatte Chaussée des moulins	chaussée des Moulins	5 611	03/06/2010	675 000,00 €	7 483,24 €		**682 483,24 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2009 11/26-11	x	1	30	Bailleul sur Thérain Rue du Gal Leclerc	AD 258	1 091	23/02/2010	190 000,00 €	2 400,48 €		**192 400,48 €**
2009 11/26-12		1	31	Hanvoile 5 rue Adam	B350,351, 352,353,354	8 511	28/01/2011	275 000,00 €	3 165,27 €		**278 165,27 €**
2010 11/25-10		1	32	Pont Sainte Maxence 45 Rue Bodchon	AH 68	108	24/05/2011	237 400,00 €	3 219,37 €		**240 619,37 €**
2009 11/26-13	x	1	32	Pont Sainte Maxence 47 rue Bodchon lot 7	AH 69	140	23/11/2010	77 000,00 €	1 535,85 €		**78 535,85 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence Rue Saint Amand	lots 10/11 AH 69	140	20/05/2010	91 000,00 €	1 769,97 €		**92 769,97 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence 29 Rue Henri Bodchon	AH 157	107	18/12/2014	142 500,00 €	2 362,70 €		**144 862,70 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence 31 Rue Henri Bodchon	AH 155, 61, 392, 176, 54, 289, 55	1 969	19/12/2014	364 000,00 €	17 766,58 €		**381 766,58 €**
2009 11/26-13	x	1	32	Pont Sainte Maxence Rue Bodchon - lot 1	AH 69	140	24/01/2011	91 800,00 €	1 884,57 €		**93 684,57 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence Rue Bodchon - lot 2	AH 69	37	29/08/2011	91 000,00 €	1 908,37 €		**92 908,37 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence Rue Bodchon - lots 3 à 6	AH 69	140	29/08/2011	80 000,00 €	1 969,49 €		**81 969,49 €**
2009 11/26-13		1	32	Pont Sainte Maxence Rue Bodchon lot 8	AH 69	140	18/03/2011	95 000,00 €	2 059,29 €		**97 059,29 €**
2009 11/26-13	x	1	32	Pont Sainte Maxence Rue Bodchon rue Saint Amand	AH 69	140	14/01/2010	91 000,00 €	1 958,77 €		**92 958,77 €**
2009 11/26-14	x	1	33	Les Ageux 12 rue du chemin vert	A 1284,1285	1 491	12/07/2010	200 000,00 €	2 710,21 €		**202 710,21 €**
2010 03/04-11	E	3	34	Froissy Rue de Provinlieu	AB 53,57,58	4 547	07/08/2015	275 000,00 €	920,44 €		**275 920,44 €**
2010 03/04-12		1	35	Saint Maximin Le Larris	AO 30, 32, 33, 125, 217, 218 ,244	46 048	23/08/2013	558 266,80 €	5 675,50 €		**563 942,30 €**
2010 03/04-13		1	36	Cramoisy Le Château	AC 24	2 961	14/12/2011	165 000,00 €	2 485,80 €		**167 485,80 €**
2010 03/04-13		3	36	Cramoisy Rue Saint Martin	AC 173	850	8et9/12/2010	90 000,00 €	1 486,17 €		**91 486,17 €**
2010 03/04		1	37	Aux Marais Rue de la Mare Tacon	AC 70, D 670	3 207	04/07/2013	70 552,00 €	5 403,26 €		**75 955,26 €**
2010 03/04-15	x	1	38	Rosoy en Multien 14 Grande Rue	B 814	1 142	17/11/2010	103 000,00 €	1 601,85 €		**104 601,85 €**
2010 06/29-8		2	40	Chevrières Le Village	C 1133	805	16/03/2011	97 000,00 €	1 855,10 €		**98 855,10 €**
2010 06/29-8		2	40	Chevrières Rue de Compiègne	C 1126,1124,1123	10 665	22/12/2010	615 000,00 €	6 506,98 €		**621 506,98 €**
2010 06/29-9		1	41	Saint Martin Longueau Rue de l'Eglise	A 1409 1125,1131,1134,1185,1120	564	28/09/2011	28 500,00 €	1 113,35 €		**29 613,35 €**
2010 06/29-9		1	41	Saint Martin Longueau Rue de l'Eglise	A 648,649	1 198	20/09/2012	105 000,00 €	1 892,50 €		**106 892,50 €**
2010 06/29-10		1	42	Rainvillers Rue de Troussures	AK 23,24,28,29	13 359	03/01/2011	360 000,00 €	4 175,67 €		**364 175,67 €**
2010 06/29-11		1	43	Bornel 14 rue Gambetta	AD 125	839	19/09/2012	120 000,00 €	2 349,15 €		**122 349,15 €**
2010 06/29-14	x	1	44	Hanvoile Le Village - Grande Rue	C 65,67	1 728	13/07/2010	165 000,00 €	2 264,42 €		**167 264,42 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2010 06/29-15	x	1	45	Lamorlaye Rue de la Seigneurie	BY 102,103	1 906	29/11/2010	287 000,00 €	3 181,90 €		**290 181,90 €**
2010 11/25-9		1	47	Porcheux Le Village	ZB 35	1 650	18/09/2012	211 200,00 €	3 238,08 €		**214 438,08 €**
2010 11/25-12		1	49	Formerie Rue du Château	AD 166,178	4 880	17/03/2011	185 000,00 €	2 713,29 €		**187 713,29 €**
2010 11/25-13		1	50	Pierrefonds Rue de l'Armistice	B 1133,1135,1136	16 922	27/01/2012	465 000,00 €	5 629,68 €		**470 629,68 €**
2016 05/04-18		2	50B	Milly sur Therain La cavée Phase 1	ZD 104,105,106	20	12/09/2016				**1,00 €**
2011 03/07-11		2	50B	Milly sur Thérain La cavée	ZD 68, 70	58 643	05/09/2011	879 855,00 €	29 610,55 €		**909 465,55 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 758	663	04/06/2013	2 267,00 €	574,28 €		**2 841,28 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2070	12	18/12/2015	28,80 €	95,55 €		**124,35 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2072,2050	283	18/12/2015	580,71 €	95,55 €		**676,26 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2073,2040,2071, 2067	789	18/12/2015	1 619,02 €	95,55 €		**1 714,57 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 773	1 679	18/12/2015	4 593,74 €	201,55 €		**4 795,29 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 769	567	18/12/2015	1 551,31 €	95,55 €		**1 646,86 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 771,2059	1 145	18/12/2015	3 132,72 €	142,55 €		**3 275,27 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 768,2055,2057	2 287	18/12/2015	6 246,51 €	267,55 €		**6 514,06 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 767	952	18/12/2015	2 604,67 €	121,55 €		**2 726,22 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 766	648	18/12/2015	1 772,92 €	95,55 €		**1 868,47 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2047	408	18/12/2015	1 116,28 €	95,55 €		**1 211,83 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 772,2045	3 345	18/12/2015	9 020,59 €	319,55 €		**9 340,14 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 765	2 609	18/12/2015	7 090,79 €	287,55 €		**7 378,34 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B762	1 843	18/12/2015	5 042,44 €	219,55 €		**5 261,99 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2041	304	18/12/2015	623,80 €	95,55 €		**719,35 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2037	453	18/12/2015	1 239,40 €	95,55 €		**1 334,95 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 757,2043,2053	1 596	18/12/2015	4 366,65 €	192,55 €		**4 559,20 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2039,2061,2063	1 809	18/12/2015	4 949,41 €	215,55 €		**5 164,96 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	BN 766	648	27/01/2016				**1 772,92 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	BN 2061	831	27/01/2016				**2 273,61 €**

ACQUISITIONS											
n° dossier	**DPU**	**PPI**	**C°**	**opération**	**n° parcelles**	**superficie en m2**	**date acquisition**	**montant € HT**	**frais et travaux € HT**	**travaux depuis 2015**	**total € HT**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	BN 2039	577	27/01/2016				**1 578,67 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	BN 2063	401	27/01/2016				**1 097,13 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé		12	27/01/2016				**28,80 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé *Consignation*	BN 767	952	27/01/2016				**2 604,67 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé	B 2065	427	18/12/2015	1 168,27 €	95,55 €		**1 263,82 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé **Indemnites d'eviction agricole** Guerlin Guillaume	B 2037,2039,757 2043,2053,2061, 2063,772,766		09/09/2016			6 315,01 €	**6 585,56 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé **Indemnites d'eviction agricole**	B 768,2055,2057		09/09/2016			2 145,66 €	**2 388,76 €**
2011 03/07-12		2	51	Monceaux La Mare Blé **Indemnites d'eviction agricole** Oliveira Fernando	B2045,2047,2051 767 2065		09/09/2016			3 038,82 €	**3 038,82 €**
2011 03/07-13	x	1	52	Lassigny Rue de la Maladrerie	H 744,749	1 000	27/09/2011	155 800,00 €	2 276,18 €		**158 076,18 €**
2011 03/07-16		5	55	Coye la Forêt 44 Grande Rue	AI 82	115	16/11/2011	175 000,00 €	2 692,30 €		**177 692,30 €**
2011 03/07-16		5	55	Coye la Forêt 46 Grande Rue	AI 83	123	13/04/2011	210 000,00 €	3 075,53 €		**213 075,53 €**
2011 07/18-10		1	56	Chantilly Rue d'Aumale	AD 538,540	1 388	12/11/2012	1 210 000,00 €	12 053,24 €		**1 222 053,24 €**
2011 07/18-11		1	57	La Croix Saint Ouen Rue Ferdinand Meunier	AB 28	4 463	09/07/2013	528 000,00 €	6 126,80 €		**534 126,80 €**
2011 07/18-12	x	1	58	Hermes Rue de la Marguerie	B 393,394,397	4 737	01/12/2011	115 000,00 €	1 958,90 €		**116 958,90 €**
2011 07/18-13		1	59	Bailleul sur Thérain 1 Rue du Gal de Gaulle	ZE 9	2 030	07/01/2013	125 000,00 €	2 361,25 €		**127 361,25 €**
2011 07/18-14		1	60	Bazicourt L'Equipée	B 50	72	18/12/2014	720,00 €	731,70 €		**1 451,70 €**
2011 07/18-16		1	61	Sainte Geneviève Ruelle Bon	AI 158,176,179	2 750	10/05/2012	202 400,00 €	3 242,89 €		**205 642,89 €**
2011 12/05-11		3	64	Vignemont Rue de la Mairie	AB 161,162,163	3 996	16/07/2012	160 000,00 €	2 381,66 €		**162 381,66 €**
2011 12/05 -12		1	65	Fleurines *Consignation* 67 Rue du Général de Gaulle	D 1036	5 762	05/09/2016			338,01 €	**700 338,01 €**
2011 12/05-13		1	66	Méru Rue du 8 mai 1945	AN 258	7 021	05/12/2012	244 000,00 €	3 139,49 €		**247 139,49 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2011 12/05-15		1	68	Milly sur Thérain Clos Alletête Les Alleries Indemnités d'eviction	AO 662	16 001	18/04/2016			18 974,39 €	**258 974,39 €**
2011 12/05-15		1	68	Milly sur Thérain Clos Alletête Les alleries (Promesse de vente)	AO 581	43 457	07/03/2013		160,40 €		**160,40 €**
2011 12/05-17		5	70	Ormoy Villers 8 Grande rue	B 270,271	770	02/07/2012	120 000,00 €	2 184,25 €	47 570,75 €	**169 755,00 €**
2011 12/05-10		1	71	Neuilly en Thelle Chemin de Crouy	AI 48,50,51,53,54 56,57,59,60	23 964	21/05/2012	732 000,00 €	7 667,29 €		**739 667,29 €**
2012 03/26-18		1	72	Cires les Mello Rue de la station	AC 257,258,259	5 943	06/04/2012	640 000,00 €	6 959,84 €		**646 959,84 €**
2012 03/26-16	x	1	73	Belleu La Prairie d'Orcamps	AB 361,442	4 400	23/05/2012	300 000,00 €	3 814,90 €		**303 814,90 €**
2012 03/26-20			75	Thieuloy Saint Antoine Rue du Moulin	A 536,542,544	10 496	04/09/2012	450 000,00 €	5 361,05 €		**455 361,05 €**
2012 07/11-11		1	76	Beauvais Rue Emmaus	V 713,735	6 644	14/12/2012	1 006 000,00 €	10 531,90 €		**1 016 531,90 €**
2014 03/13-18		1	77	Laigneville Rue des Sablons	AA 179	6 392	30/01/2014	450 000,00 €	5 663,86 €		**455 663,86 €**
2012 07/11-14		1	78	Nanteuil le Haudouin Rue du Moulin Ferry	ZI 181	18 230	29/01/2013	2 181 000,00 €	21 476,70 €		**2 202 476,70 €**
2012 12/10-10	x	1	79	Songeons 47 Place de la Halle	AC 118	470	17/10/2012	125 000,00 €	7 165,10 €		**132 165,10 €**
2012 12/10-13		7	80	Longueil Sainte Marie Les Ormelets	ZN 19,20,21,22,23	114 120	21/03/2016			105 413,91 €	**863 423,33 €**
2012 12/10-9		1	81	Saint Maximin 3 bis rue Pierre Dewaele (lot 6)	AL 243,244,247	51	20/08/2013	106 000,00 €	4 026,10 €		**110 026,10 €**
2012 12/10-9	x	1	81	Saint Maximin Rue Pierre Dewaele	AL 243,244,246,247, 147,164,245,248	2 092	05/11/2012	458 000,00 €	11 415,70 €		**469 415,70 €**
2015 09/03-12		1	81	Saint Maximin Rue Pierre Dewaele Division plan de regle-ment 2/2	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**886,00 €**
2015 09/03-12		1	81	Saint Maximin Rue Pierre Dewaele Frais de rédaction copropriété	AL 147,164,243,244 246,245,247,248					1 200,00 €	**1 200,00 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 2 Acomptes 1,2**	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**9 821,71 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 3 Acomptes 1,2,3**	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**49 080,76 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 4 Acomptes 1 et 2** Acomptes 1,2	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**23 940,56 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **Lot 6 Acomptes 1,2,3**	AL 147 164 243 244 246 245 247 248						**18 958,00 €**

ACQUISITIONS											
n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 2 Acompte 1**	AL 147 164 243 244 246 245 247 248						**1 875,00 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 3 SS TRAITANT Acomptes 1,2,3**	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**2 450,00 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **LOT 5 Acomptes 1,2,3,4,5**	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**45 657,38 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele Mission de coordination (6/6mois) Mission de contrôle technique phases 2 et 3 6/6 Diag immobilier et perfo-mance energetique	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**2 791,06 €**
2012 12/10-9		1	81	**TRAVAUX** Saint Maximin Rue Pierre Dewaele **MOE n°1,2,3,4,5,6** Division de copropriété Mission de contrôle technique Mission de coordination	AL 147,164,243,244 246,245,247,248				21 447,08 €		**21 447,08 €**
2015 09/03-12		1	81	**TRAVAUX** MOE Saint Maximin **n°7,8,9,10,11,12**	AL 147,164,243,244 246,245,247,248						**11 043,75 €**
2012 12/10-14		1	83	Sainte Geneviève Route Nationale 1	AI 897	6 931	28/05/2015	605 000,00 €	6 717,57 €		**611 717,57 €**
2012 12/10-16		5	85	Noyon 237 Rue de Chauny	AW 283	4 162	14/05/2013	475 000,00 €	5 389,73 €		**480 389,73 €**
2012 12/10-7		1	86	Peroy les Gombries Rue de Lambure	ZA 245	1 709	05/02/2014	120 000,00 €	2 012,21 €		**122 012,21 €**
2012 12/10-18		6	87	Fresnes l'Eguillon 37 Route Nationale	A 163, 164, 172, 280, 96, 97, 98, 99	7 201	29/04/2014	275 000,00 €	4 860,30 €		**279 860,30 €**
2012 12/10-18		6	87	Fresnes l'Eguillon Le Village	A 84,85	8 425	27/03/2014	250 000,00 €	3 927,49 €		**253 927,49 €**
2013/03-28-10		2	88	Rantigny 5 Rue Devoir	AE 183,184,185,186 ,369	2 369	28/09/2016				**330 305,00 €**
2013 06/27-3	X	1	89	Andeville Rue de Boulaines	AK 2,5,316	4 063	24/07/2013	440 000,00 €	5 264,70 €		**445 264,70 €**
2013 06/27-3		1	89	Andeville Rue de Boulaines	AK 346	91	01/12/2015	1,00 €	698,88 €		**699,88 €**
2013 06/27-4	x	1	90	Morangles Rue du Prieuré	A 1287,1294,1290,1292	7 620	21/02/2014	400 000,00 €			**400 000,00 €**
2013 06/27-6		3	91	Saint-Crepin-Ibouvillers Rue de l'Europe	AC 394	5 356	12/12/2013	330 000,00 €	4 066,60 €		**334 066,60 €**
2013 06/27-7		1	92	Villeneuve les Sablons Le Chêne Erraguez	ZB 311	35 000	19/12/2013	1 137 500,00 €	44 350,07 €		**1 181 850,07 €**
2013 06/27-8		1	93	Pont Sainte Maxence	AH 72	2 303	12/12/2013	280 000,00 €	3 580,33 €		**283 580,33 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2013 06/27-8		1	93	Pont Sainte Maxence 10 Rue Polyte	AH 663		29/09/2015			1 131,80 €	**1 131,80 €**
2013 06/27-8		1	93	Pont Sainte Maxence Rue Polyte	AH 663	321	29/09/2015	19 260,00 €	1 121,00 €		**20 381,00 €**
2013 06/27-8		1	93	Pont Sainte Maxence 12 Rue Polyte	AH 657	299	18/12/2014	30 000,00 €	1 129,20 €		**31 129,20 €**
2009 11/26-13		1	93	Pont Sainte Maxence Quai de la Pêcherie	AH 67	126	07/10/2011	250 000,00 €	3 455,46 €		**253 455,46 €**
2013 06/27-9		2	94	Saint Leger en Bray 4 rue des Arpents	ZB 78	1 688	24/10/2013	2 500,00 €	607,00 €		**3 107,00 €**
2013 06/27-9		2	94	Saint Leger en Bray Grande Rue	ZC 8	2 760	12/12/2013	55 200,00 €	1 484,12 €		**56 684,12 €**
2013 06/27-9		2	94	Saint Leger en Bray Lieudit Le Village	B 547, 548	10 053	12/12/2013	125 660,00 €	12 378,47 €		**138 038,47 €**
2013 12/05-5		1	95	Bailleul sur Thérain Rue du 11 Novembre	AC 171,172,173,174	2 227	11/02/2014	180 000,00 €	2 647,35 €		**182 647,35 €**
2013 12/05-6		1	96	Breuil le Vert Lieudit les Grez	A 449	3 785	28/05/2015	266 680,00 €	4 081,06 €		**270 761,06 €**
2013 12/05-6		1	96	Breuil le Vert Lieudit les Grez	A 545	2 228	01/08/2014	198 000,00 €	2 792,30 €		**200 792,30 €**
2013 12/05-6		1	96	Breuil le Vert Lieudit les Grez			06/06/2015			3 702,51 €	**3 702,51 €**
2013 12/05-7		1	97	La Croix Saint Ouen 40/42 Rue Carnot	AD 64, AE 316, AD 26,27,28,29	5 560	19/12/2014	726 649,00 €	8 168,20 €		**734 817,20 €**
2013 12/05-8		1	98	Venette 42 Rue de la République	AE 141,142,143,144,146,148	2 090	06/08/2014	176 000,00 €	2 668,82 €		**178 668,82 €**
2014 03/13-7		1	100	Choisy au Bac 1 Rue de Boulnois	AJ 295	1 542	11/09/2014	260 000,00 €	3 508,31 €	1 691,80 €	**265 200,11 €**
2014 03/13-8		1	101	Etouy 57 Rue de Crevecoeur Ferme d'Etouy	C 1078,1079,1926	12 946	24/03/2016	360 000,00 €	8 817,30 €	4 416,00 €	**373 233,30 €**
2014 03/13-9	x	1	102	Feuquières Avenue Henri Demont	A 2085,2086	2 995	28/10/2014	17 040,00 €	*déconsignation*		**0,00 €**
2014 03/13-9		1	102	Feuquieres 5 Avenue Henri Demont	A 244	339	14/04/2014	45 000,00 €	1 344,15 €		**46 344,15 €**
2014 09/04-8		1	107	Bailleul sur Thérain Rue du Géneral Leclerc	AE 65,68	1 720	22/06/2015	230 000,00 €	3 158,25 €		**233 158,25 €**
2014 09/04-10		1	109	Bornel Rue du Stade	B 304	2 262	25/11/2014	150 000,00 €	2 321,50 €		**152 321,50 €**
2014 09/04-15		1	113	Saint Martin Longueau Rue de l'Eglise Bornage etudes	A 660,661,662,665,666,667				5 585,00 €		**5 585,00 €**
2014 09/04-17	x	1	115	Tracy le Mont Le Mur du Parc	F 46,49,50	16 562	19/03/2015	16 562,00 €	1 711,61 €	799,72 €	**19 073,33 €**
2014 12/15-6	x	1	119	Rivecourt Rue du Château	D 27,28,29,244, 294	12 330	16/12/2014	180 000,00 €	9 996,31 €		**189 996,31 €**
2015 09/03-7	X	1	120	Breuil le Vert Rue des Charpentiers	C 909	2 160	27/05/2015	150 000,00 €	2 900,60 €		**152 900,60 €**
2015 09/03-9		1	121	Orry la Ville 3 Rue du Vieux chemin de Coye Travaux de mise en sécurité	AK 123,124,125	4 718	02/10/2015	880 000,00 €			**7 473,20 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2015 09/03-10		2	122	Saint Maximin 17 Rue Jean Jaurès	XA 69	166	24/03/2016				**1 290,10 €**
2015 09/03-10		2	122	Saint Maximin 18 Rue Jean Jaurès	XA 18	123	30/05/2016				**197 956,30 €**
201526/11-11		2	122	Saint Maximin 4 Impasse Parrain	XA 21	236	06/06/2016				**105 000,00 €**
2015 07/02-2		2	125	Amblainville Rue des Tuileries	AC 83,84,85,86,87,160	14 891	14/12/2016				**284 017,83 €**
2015 02/07-3		1	126	Berthecourt Le Champ Lemoine	A 2076,ZA 134,384, 386	2 409	28/10/2015	160 000,00 €	2 841,29 €		**162 841,29 €**
2015 07/2-4		1	127	Bienville Rue du Tilloloy Diagnostic avant démolition	B 333	2 176	06/10/2016				**2 415,26 €**
2015 02/07-5		1	128	Crouy en Thelle Rue de Precy Division parcellaire	ZB 50,52,53,54	2 068	06/12/2016				**90 985,00 €**
2015 02 07-6			129	Le Meux Lieudt le Grand Jardin	D 304,312,682	4 244	06/12/2016				**300 000,00 €**
2015 02/07-7		1	130	Litz Chaussée Brunehaut	AE 283	1 725	08/02/2016				**34 500,00 €**
2015 02/07-8		6	131	Mouy Rue Léon Bohard Travaux Mise en securité Etude de sols			en cours				**2 187,92 €**
2015 02/07-10		3	132	Plailly 33 35 Rue de Rivecourt	AI 21,230	1 900	30/03/2016				**409 547,98 €**
2015 26/11-5		2	137	Auneuil 378 Route de Beauvais	AA 279,280,205	2 613	11/02/2016				**340 703,77 €**
2015 26/11-13		3	141	Venette Rue du Général Koenig	AD 30	216	18/10/2016				**185 000,00 €**
2016 05/04-10		1	142	Agnetz 291 Rue Bernard Laurent	AI 96,97	1 631	17/11/2016				**210 000,00 €**
2016 29/09-4		2	147	Beauvais Rue de la Trépiniere	AY 724	6 603	08/12/2016				**530 000,00 €**
2016 29/09-8		2	149	Saint Crepin Ibouvillers *Consignation* Rue du Puits	AC 159,59,60	1 092	18/10/2016				**110 000,00 €**
2016 29/09-10		1	151	Verneuil en Halatte 13 Place du Général Sarrai	BM 249,250	1 825	16/12/2016				**210 000,00 €**
2014 03/13-11	x	1	104A	Levignen Ferme Pascarel	C172,173,1137,1139	5 660	13/10/2014	330 000,00 €	4 296,76 €		**334 296,76 €**
2014 03/13-11		1	104B	Levignen *Consignation* Rue du Valois Ferme Saint Thomas	C 177,179	4 288	18/06/2015	360 000,00 €			**360 000,00 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 17	12 776	27/01/2012	27 534,00 €	1 125,28 €		**28 659,28 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 45,AR 27	6 690	27/01/2012	96 723,00 €	1 798,51 €		**98 521,51 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 75	1 057	24/02/2012	3 000,00 €	689,40 €		**3 689,40 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 28	4 570	07/06/2012	37 000,00 €	1 259,44 €		**38 259,44 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 39,AR19	5 545	05/10/2012	55 890,00 €	1 471,07 €		**57 361,07 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 62,AR 137,140,142,145,147,154	6 665	29/12/2012	13 197,00 €	1 011,95 €		**14 208,95 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AJ 494	152	11/09/2014	3 648,00 €	1 246,04 €		**4 894,04 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 35,AR 14	1 028	17/09/2015	2 035,04 €	875,54 €		**2 910,58 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 2	1 858	17/09/2015	3 678,84 €			**3 678,84 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 35,AR 14		17/09/2015				**626,24 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 2		17/09/2015				**912,33 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 41,43, AR 21,23	2 085	29/03/2016				**48 215,55 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon (EVICTION CAILLEUX)	en cours		29/03/2016				**11 073,22 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon (EVICTION VAN WYNS-BERGHE)	en cours		30/03/2016				**4 877,14 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon (Vte J & indemnités éviction)	AQ 29,33,37,42,22,40,44 AR 24,149,22,20	18 307	17/05/2013	114 559,83 €	24 976,27 €		**139 536,10 €**
2016/07/12-5		3	PAF ARC	Choisy au Bac 20 Rue de l'abreuvoir	AJ 319,320,321,323,324	1 088	13/12/2016				**170 000,00 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AJ 222	526	20/06/2014	110 000,00 €	11 744,00 €		**121 744,00 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AJ 493	152	25/07/2014	3 648,00 €	3 288,52 €		**6 936,52 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 92	4 087	24/09/2014	18 695,35 €	13 642,82 €		**32 338,17 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon (Vte A)	AR 95,97	619	17/04/2013	30 000,00 €	1 363,41 €		**31 363,41 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon (Vte W & indemnités éviction)	AQ 38,AR18	5 831	10/01/2013	40 000,00 €	7 127,78 €		**47 127,78 €**
2009 06/11-5		1	PAF ARC	Clairoix Les Bas Ouinels	AL 8	9 399	22/04/2010	440 000,00 €	5 428,97 €		**445 428,97 €**
2015 02/07-9		6	PAF ARC	Compiègne 27/29 Rue d'Amiens site ACARY **Travaux** Etudes sites et sols pollués 2/2			en cours		13 223,68 €		**13 223,68 €**
2015 02/07-9		7	PAF ARC	Le Meux 28 Rue de Rivecourt	E708p, E711p	9 511	16/11/2015	190 000,00 €	1 666,67 €		**191 666,67 €**
2015 02/07-9		7	PAF ARC	Le Meux La Pantoufière	E 364,365,366,371 372P	8 149	17/11/2015	40 000,00 €	416,67 €		**40 416,67 €**

ACQUISITIONS											
n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2009 06/11-5		1	PAF ARC	Margny les Compiègne 824 rue de la République	AB 318	8 195	24/01/2012	600 000,00 €	6 503,80 €		**606 503,80 €**
2009 06/11-5		1	PAF ARC	Margny les Compiègne 605 Avenue Raymond Poincaré	AC 133,134	3 424	05/05/2015	246 972,48 €	3 247,60 €		**250 220,08 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Margny les Compiègne 9004 Rue Ferdinand Sarrazin	AD 44,46	39	11/03/2015	17 000,00 €	993,76 €		**17 993,76 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Margny les Compiègne Rue Ferdinand Sarrazin	AD 7	43	30/11/2016				**18 500,00 €**
2009 06/11-5	x	2	PAF ARC	Margny les Compiègne Allée des Roses de Picardie Rue Ferdinand Sarrazin	AD 45	19	28/10/2014	8 000,00 €	1 334,83 €		**9 334,83 €**
2009 06/11-5		2	PAF ARC	Margny les Compiègne Rue Ferdinand Sarrazin	AD 22,23	3 329	29/09/2011	510 000,00 €	5 991,90 €		**515 991,90 €**
2009 06/11-5	X	2	PAF ARC	Margny les Compiègne Rue Ferdinand Sarrazin **TRAVAUX** *Diagnostics *Sécurisation du site *Débranchement eau *Débranchement gaz *Démolition	AD 3,4,8	693	13/06/2013	150 000,00 €	11 972,84 €		**81 524,26 €**
2013 03/28-8		1	PAF CAB	Beauvais Rue du Pont Laverdure	Q1379,1380,1458	8 650	31/07/2014	1 167 750,00 €	15 035,21 €		**1 182 785,21 €**
2010 06/29-7		4	PAF CAC	Creil 1 rue Tumerelle	AC 172,173	928	04/07/2011	260 000,00 €	3 395,66 €		**263 395,66 €**
2012 07/11-13		4	PAF CAC	Creil 6 Avenue Jules Uhry	XA 131,134	80	26/01/2016				**255 000,00 €**
2012 07/11-13		4	PAF CAC	Creil Avenue Jules Urhy	XA 370,371,389,391	266	31/01/2014	375 000,00 €	14 514,67 €		**389 514,67 €**
2010 06/29-7	x	4	PAF CAC	Creil Ilot Jean Jaurès	XA 101,102	101	03/11/2011	180 000,00 €	2 805,76 €		**182 805,76 €**
2011 07/18-19		7	PAF CAC	Creil Site Umicore Vieille Montagne	AD 35,37,48 55,67,68	42 615	01/11/2011	605 585,88 €	7 137,99 €		**612 723,87 €**
2010 06/29-7		4	PAF CAC	Creil 2 Rue Despinas	XA 383,384	354	30/08/2016				**250 000,00 €**
2012 07/11-13	x	4	PAF CAC	Creil Rue de Lattre de Tassigny Le lutin bleu	XA 388,390,234,240 329,235,42	690	05/12/2012	413 000,00 €	4 732,47 €		**417 732,47 €**
2010 06/29-7		4	PAF CAC	Creil Rue Louis Lebrun	XA 99	194	05/12/2012	420 000,00 €	5 581,68 €		**425 581,68 €**
2010 04/03-10		6	PAF CAC	Montataire Rue Abel Lancelot	AV 7,21,289,605a	2 521	06/11/2013	277 200,00 €	27 071,32 €		**304 271,32 €**
2010 04/03-10	x	2	PAF CAC	Nogent sur Oise 19 Rue du dépôt	AY 155,227	603	17/08/2010	232 500,00 €	2 959,72 €		**235 459,72 €**
2010 04/03-10		3	PAF CAC	Nogent sur Oise 32 rue St Exupéry	BN 866	68	21/02/2013	332 000,00 €	5 674,61 €		**337 674,61 €**
2013 03/28-9		3	PAF CAC	Nogent sur Oise 95 rue du Général de Gaulle	BE 30,94	101	03/09/2013	300 000,00 €	261 819,83 €		**561 819,83 €**

ACQUISITIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	montant € HT	frais et travaux € HT	travaux depuis 2015	total € HT
2010 04/03-10		3	PAF CAC	Nogent sur Oise Avenue Saint Exupéry	BN 866	265	10/02/2014	153 000,00 €	2 413,77 €		**155 413,77 €**
2010 04/03-10	x	3	PAF CAC	Nogent sur Oise La Trouée Rieul	BN 567,568, 570,571	1 321	26/11/2010	450 000,00 €	3 470,75 €		**453 470,75 €**
2015 09/03-6		2	PAF CAS	Billy sur Aisne 116 Avenue de Reims **TRAVAUX** *Diagnostic technique *Débranchement gaz *Débranchement eau *Démolition *Débranchement ligne téléphonique	A 19,22,1408	1 237	01/10/2015	85 000,00 €	1 966,04 €		**23 813,71 €**
2013 03/28-7		2	PAF CAS	Crouy Sous Clemencin Nord	D 173,174,175,178,180,846	34 769	26/02/2015	278 152,00 €	4 273,00 €		**282 425,00 €**
CUMUL ACQUISITIONS AU 31/12/2016						**1 393 965**		**42 781 681,32 €**	**828 353,49 €**		**56 527 607,93€**

MOUVEMENT DE STOCKS DE TERRAINS EN PORTAGE 2007-2016

CESSIONS									
n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie cédée en m2	date acquisition	date cession	montant € HT
2009 06/11-7	par-tielle	8	24	Noyon Rue Robert Estienne	AX 692 ex AX 197 partie	1 096	18/08/2009	23/05/2012	**9 500,00 €**
2012 12/10-7B	par-tielle	7	17	Longueil Sainte Marie Plateforme multimodale	ZP 32,33,35 ZR 249,250,255,256	167 913	18/12/2007	20/12/2012	**1 321 433,24 €**
2009 02/18-10	par-tielle	1	12	Creil Gambetta	AH 43,44 = AH 197,199	546	30/06/2009 14/06/2011	21/12/2012	**613 626,19 €**
2013 03/28-13			PAF ARC	Clairoix Rue M. Bagnaudez	AL 125	5 170	22/04/2010	15/04/2013	**186 983,04 €**
2012 12/10-8		7	14	Noyon Route de Paris	AB 71,64,67,65,66	1 652	05/10/2010	02/07/2013	**590 584,98 €**
2012 12/10-7b		7	17	Longueil Sainte Marie ZAC de Paris 2ème partie	250 p, 256,258,260	9 193	18/12/2007	06/09/2013	**63 817,83 €**
2011 03/07-7		1	20	Sacy le Petit 5 rue de l'Eglise 2/2	B 1340		07/07/2009	09/10/2013	**70 000,00 €**
2011 03/07-7		1	20	Sacy le Petit 5 rue de l'Eglise 1/2	B 1340	5 717	07/07/2009	09/10/2013	**81 654,55 €**
2013 03/28-12		2	40	Chevrieres Rue Antoine Bullot Le Village cession partielle	C 1184	459	22/12/2010	19/12/2013	**13 887,14 €**
2010 06/29-4		1	29	Verneuil en Halatte Chaussée des Vieux Moulins cession partielle	BV 172,173,175,176,316	1 017	03/06/2010	20/12/2013	**14 608,17 €**
2013 12/05-14		2	50B	Milly sur Therain La Cavée	ZB 72 82 83, 85,87,88,89 à 93	7 291	05/09/2011	05/03/2014	**117 820,48 €**
2015 26/11-21		1	58	Hermes Rue Marguerie	B 393,394,397	3 967	01/12/2011	14/03/2014	**58 479,45 €**
2013 12/05-9		1	37	Aux Marais Rue de la Mare Tacon	D670, AC70	3 207	04/07/2013	24/03/2014	**75 955,26 €**
2016 29/09-17			PAF ARC	Choisy au bac Le Maubon	AR 24,27,28,44,45	12 402	27/01/2012 07/06/2012 17/05/2012	20/06/2014	**148 998,60 €**
2013 12/05-17		1	27	Bornel lieudit Lamartine	B1349	11	13/10/2010	09/07/2014	**0,00 €**
2013 06/27-13			36	Cramoisy Rue du Pont	AC 219	329	14/12/2011	11/09/2014	**26 669,41 €**
2013 06/27-13			36	Cramoisy Rue du Pont	AC 217,218,224	876	14/12/2011	11/09/2014	**0,00 €**
2014 09/04-21		1	43	Bornel Rue Gambetta	AD 396 ex AD 125	4	19/09/2012	18/09/2014	**0,00 €**
2013 12/05-10		1	43	Bornel 14 Rue Gambetta	AD 396	4	19/09/2012	18/09/2014	**1,00 €**
2012 03/26-13		1	13	Allonne Rue du Calvaire	AK n°283,286	779	04/02/2009	16/10/2014	**0,00 €**
2014 09/04-25			75	Thieuloy Saint Antoine Rue du Moulin	A 536, 544, 720, 721, 794, 892, 831, 833, 834	1 496	04/09/2012	21/10/2014	**455 361,05 €**

CESSIONS

n° dossier	DPU	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie cédée en m2	date acquisition	date cession	montant € HT
2014 09/04-24		1	79	Songeons 47 Place de la Halle	AC 118	470	17/10/2012	18/12/2014	**132 165,10 €**
2014 12/15-10		3	91	Saint Crepin Ibouvillers Rue de l'Europe 1/3	AC 394,395	5 336	12/12/2013	25/02/2015	**334 066,60 €**
2015 26/11-19		5	55	Coye la Foret Grande Rue	AI 82,83	238	13/04/2011	21/10/2015	**390 768,34 €**
2014 09/04-23	x	8	14	Noyon Rue Robert Estienne 1/3	AX 198,283,286,325,691	60 197	18/08/2009	20/11/2015	**2 817 398,51 €**
2015 02/07-15		1	89	Andeville Rue de Boulaines	AK 2 ,232	88	07/08/2013	01/12/2015	**1,00 €**
2015 26/11-26		3	64	Vignemont Rue de la Mairie	AB 161,162,163	3 996	16/07/2012	09/12/2015	**162 381,66 €**
2010 06/29-7			PAF CAC	Creil Rue Tumerelle	AC 172,173	928	04/07/2011	09/12/2015	**263 395,66 €**
2015 26/11-21		1	58	Hermes Rue Marguerie	B 393,394	770	09/12/2011	14/12/2015	**58 479,45 €**
2015 26/11-17		6	1	Bethisy Saint Pierre Rue du Docteur Chopinet	AK 362 (ex AK 162)	1 561	17/12/2008	07/01/2016	**124 743,16 €**
2014 12/15-15		1	42	Rainvillers Rue de Troussures	AK 145,146	1 404	03/01/2011	08/01/2016	**214 175,67 €**
2014 09/03-14		1	35	Saint Maximin Le larris	AO 32,33,217,244p	46 048	23/08/2013	13/06/2016	**539 286,16 €**
2014 09/03-14		1	35	Saint Maximin Le larris	AO 32,33,217,244p		23/08/2013	25/08/2016	**24 656,14 €**
2015 26/11-18		1	96	Breuil le Vert Les Grez	AI 143,144	652	28/05/2015	25/08/2016	**50 384,93 €**
2015 26/11-18		1	96	Breuil le Vert Les Grez	AI 145	2 012	01/08/2014	25/08/2016	**1,00 €**
2016 05/04-18		2	50B	Milly sur Therain La Cavée	ZD 100,101,102,108, 110	11	05/09/2011	12/09/2016	**1,00 €**
2016 29/09-17			PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 41,43 AR 21,23	2 085	29/03/2016	02/12/2016	**33 680,53 €**
2015 26/11-25		1	81	Saint Maximin 3 bis Rue Pierre Dewaele	AL 243,244,245,246 247,147,164	3 038	20/08/2013	02/12/2016	**113 881,88 €**
2016 29/08-18		1	71	Neuilly en Thelle Route de Crouy	AI 167	9 613	21/05/2012	15/12/2016	**315 150,33 €**
				Remboursement assurance Laigneville suite incendie					**14 838,82 €**
				Remboursement assurance Ormoy Villers sur exercice 2014 suite à sinistre					**36 805,27 €**
					CUMUL CESSIONS AU 31/12/2016	**294 382**			**9 475 641,60 €**

ÉTAT DES OPÉRATIONS DE STOCKS DE TERRAINS EN PORTAGE 2017

ACQUISITIONS										
délibération	**PPI**	**C°**	**opération**	**n° parcelles**	**superficie en m2**	**date acquisition**	**acquisition**	**frais d'acquisition**	**travaux**	**total € HT**
2016 29/09-7	4	6	Nogent sur Oise 15 Rue Alexandre Ribot Diag amiante	AW 36	248	24/04/2017	35 000,00 €	6 200,00 €	850,00 €	**42 050,00 €**
2017 27/06-10	4	6	Nogent sur Oise 19 Rue Carnot	AW 33	192	19/07/2017	119 000,00 €			**119 000,00 €**
2016 07/12-7	4	7	Nogent sur Oise 35 BIS Rue Alexandre Ribot	AV 252	363	26/04/2017	160 000,00 €			**160 000,00 €**
2008 02/19-6	4	7	Nogent Sur Oise Les Grandes Rayes	AV 410	523	17/05/2017	26 150,00 €	1 142,85 €		**27 292,85 €**
2008 02/19-6	7	7	Nogent Sur Oise Rue Ducrocq	AV 412	191	17/05/2017	9 550,00 €	1 220,00 €	6 195,00 €	**16 965,00 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux La Mare Blé Frais d'acquisition					322,15 €		**322,15 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux La Mare Blé Frais d'acte					1 259,91 €		**1 259,91 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux La Mare Blé Frais d'acte					3 370,54 €		**3 370,54 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux La Mare Blé Frais d'acte					659,99 €		**659,99 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux *Consignation* La Mare Blé				1 168,27 €			**1 168,27 €**
2011 03/07-12	2	51	Monceaux La Mare Blé Frais d'acquisition DAVENNE					129,91 €		**129,91 €**
2011 03/07-15	1	54	Sainte Geneviève 10 Rue du Placeau	AH 147	1128	22/03/2017	115 000,00 €	9 781,30 €	4 370,00 €	**129 151,30 €**
2011 07/18-14	1	60	Bazicourt l'Equipée Route de Compiegne	B 56	7508	17/07/2017	93 850,00 €			**93 850,00 €**
2011 12/05-17	5	70	Ormoy Villers 8 Grande Rue Diagnostic	B 270, 271		02/07/2012			520,00 €	**520,00 €**
2012 07/11-14	1	78	Nanteuil le Haudoin 2 Rue du Moulin Ferry	ZI 181		29/01/2013			900,00 €	**900,00 €**
2015 09/03-12	1	81	Mission contrôle technique verifications finales QUALISONSULT Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			780,00 €	**780,00 €**

ACQUISITIONS

délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'acquisition	travaux	total € HT
2015 09/03-12	1	81	Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE travaux suite degradations HORS MARCHE Resiliation abonnement SUEZ	AL 147 164 243 244 246 245 247 247		20/08/2013			17 735,03 €	**17 735,03 €**
2015 09/03-12	1	81	Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE Mission de coordination SOLDE BECS	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			217,41 €	**217,41 €**
2015 09/03-12	1	81	Saint Maximin Rue Pierre Dewaele MOE n°**15**	AL 147 164 243 244 246 245 247 248		20/08/2013			393,74 €	**393,74 €**
2012 12/10-9	1	81	Travaux Saint Maximin pose compteur SUEZ	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			118,45 €	**118,45 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE BELVALETTE ENTREPRISE LOT 2 décompte definitif	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			3 692,15 €	**3 692,15 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 1 PIVETTA DEMOLITION MACONNERIE Decompte definitif	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			47 934,49 €	**47 934,49 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 3 DRF BAT PLATRERIE Décompte definitif	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			2 694,87 €	**2 694,87 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 4 Acomptes 3,4,5 BEAUVAISIS DECOR	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			24 956,97 €	**24 956,97 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 5 EVA Décompte definitif	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			1 219,73 €	**1 219,73 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 6 Acomptes 4,5 Décompte définitif	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			18 343,43 €	**18 343,43 €**
HORS MARCHE	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE Pose parabole,Encastrement coffret EDF	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			1 563,12 €	**1 563,12 €**

ACQUISITIONS										
délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'ac-quisition	travaux	total € HT
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 2 Acompte 3 et Décompte général ME-NUISERIE PENNETIER SS TRAITANT	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			3 479,17 €	**3 479,17 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE LOT 2 Acompte 3 et Décompte definitif TITULAIRE MENUISERIE CRAMOISY	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			13 293,93 €	**13 293,93 €**
2012 12/10-9	1	81	Travaux suite venda-lisme Saint Maximin Rue Pierre DEWAELE	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			8 574,40 €	**8 574,40 €**
2015 09/03-12	1	81	Travaux MOE Saint Maximin n°14	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			1 046,25 €	**1 046,25 €**
2012 12/10-9	1	81	Travaux MOE Saint Maximin note 13	AL n°147, 164, 244, 247, 294, 301, 296, 294, 299, 298, 295, 297, 300		20/08/2013			853,13 €	**853,13 €**
2013 03/28-10	2	88	Rantigny Rue Raguet Realisation de clotures /portail	AE 183, 184, 185, 186, 369		28/09/2016		4 672,99 €		**6 390,00 €**
2015 26/11-22	1	90	Morangles Rue du Prieuré	A 1287, 1294, 1290, 1292		21/02/2014		4 988,57 €		**4 988,57 €**
2014 03/13-6	1	99	Choisy au Bac 13 Rue du Général Leclerc	AJ 550 551	744	23/06/2017	200 000,00 €			**200 000,00 €**
2014 03/13-6	1	99	Choisy au Bac 15 Rue du Général Leclerc Dossier technique amiante	AJ 222		20/06/2014			3 814,54 €	**3 814,54 €**
2014 09 04-8	1	107	Bailleul sur Therain Rue du Général Leclerc	AE 54 66 67 68 69 70 71 72		22/06/2015		745,00 €		**745,00 €**
2014 09/04-15	1	113	Saint Martin Longueau Rue de l'Eglise Document d'arpentage	A660					1 120,00 €	**1 120,00 €**
2014 09/04-17	1	115	Tracy Le Mont Le Mur du Parc	F 47	2831	20/07/2017	35 500,00 €	1 531,43 €		**37 031,43 €**
2014 12/15-6	1	119	Rivecourt Rue du Château Travaux de diagnostics avant démolition Abattage des arbres	D n°27, 28, 29, 244, 294		16/12/2014 et 19/02/2015			4 682,00 €	**4 682,00 €**

ACQUISITIONS

délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'ac-quisition	travaux	total € HT
2015 26/11-11	2	122	Saint Maximin 4 Impasse Parrain Nettoyage espace verts	XA 21		06/06/2016		2 195,82 €	1 932,36 €	**4 128,18 €**
2015/26/11-11	2	122	Saint Maximin Place d'Octobre	XA 122	543	23/10/2017	220 000,00 €			**220 000,00 €**
2016 29/09-12	2	123	Sacy le Petit Les Rayettes Frais promesse de vente	ZD 119 120		promesse de vente		325,62 €		**325,62 €**
2015 02/07-2	2	125	Amblainville 157 Rue du Bournoulet	AD 252	93	28/11/2017	1 860,00 €			**1 860,00 €**
2015 07/02-2	2	125	Amblainville Rue des Tuileries	AC 83,84,85,86,87,160		14/12/2016		3 859,14 €		**3 859,14 €**
2015 07/02-2	2	125	Amblainville Document de division	AD 82				810,00 €		**810,00 €**
2015 07/02-2	2	125	Amblainville Rue de la Porte des Champs	AC 158	1032	29/08/2017	22 704,00 €			**22 704,00 €**
2015 07/02-2	2	125	Amblainville Rue de la Porte des Champs	AC 159	995	29/08/2017	19 900,00 €	931,18 €		**20 831,18 €**
2015 07/02-2	2	125	Amblainville Ruelle abime	AC 162	464	05/09/2017	9 280,00 €			**9 280,00 €**
2015 02/07-4	1	127	Bienville Rue du Tilloloy	B 333		06/10/2016		3 385,92 €	1 430,00 €	**4 815,92 €**
2015 02/07-5	1	128	Crouy en Thelle Rue de Precy	ZB n° 114, 116, 118, 119 (ex : ZB N°50 52 53 54)		06/12/2016		2 093,81 €		**2 093,81 €**
2015 02/07-6	1	129	Le Meux Lieudit le Grand Jardin Diagnostics Bornage et plan topo-graphique	D 304 312 682		06/12/2016		3 787,79 €	2 155,00 €	**5 942,79 €**
2015 02/07-7	1	130	Litz Chaussee Brunehaut	AE n°283		08/02/2016		1 720,90 €		**1 720,90 €**
2015 02/07-8	6	131	Mouy Rue Leon Bohard	AE 121, 122, 131, 132		en cours				**35 567,32 €**
2015 02/07-14	1	136	Verneuil en Halatte Voirie Jeanette	BR 271	1401	05/09/2017	143 000,00 €			**143 000,00 €**
2015 26/11-10	5	139	Sacy le Grand Bornage	AC 60 et 233		04/12/2017		973,00 €		**973,00 €**
2015 26/11-10	5	139	Sacy le Grand Lieudit le Village Ouest	AC 410	1517	04/12/2017	105 000,00 €			**105 000,00 €**
2015 26/11-13	3	141	Venette Rue du Général Koenig	AD n°30		18/10/2016		2 745,24 €		**2 745,24 €**
2016 05/04-10	1	142	Agnetz 291 Rue Bernard Laurent	AI 96 97		17/11/2016		3 114,77 €		**3 114,77 €**

ACQUISITIONS

délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'ac-quisition	travaux	total € HT
2016 05/04-13	3	144	Bresles 13 Rue du Président Roosevelt	AC 339	1138	28/06/2017	145 000,00 €			**145 000,00 €**
2016 29/09-3	1	146	Allonne Rue de Therdonne	ZB 143	3568	22/12/2017	200 000,00 €			**200 000,00 €**
2016 29/09-4	2	147	Beauvais Rue de la Trépiniere	AY 724		08/12/2016		5 817,35 €		**5 817,35 €**
2016 29/09-5	5	148	Blargies 28 Rue de Belleville	AD 198	1028	23/02/2017		2 310,07 €		**129 310,07 €**
2016 29/09-9	2	150	Thiers sur Thève Rue du Général de Gaulle	AI 146	541	19/05/2017	125 000,00 €			**125 000,00 €**
2016 29/09-9	2	150	Thiers sur Thève Rue du Général de Gaulle	AI 278	550	03/07/2017	146 200,00 €			**146 200,00 €**
2016 07/12-3	1	152	Beauvais Rue de la Banque	AT 201	973	26/09/2017	130 000,00 €			**130 000,00 €**
2016 07/12-6	1	154	Belleu 54 Rue du Bal Cham-petre	AA n°47	5709	30/03/2017	396 000,00 €	4 729,39 €		**400 729,39 €**
2017 31/03-9	3	155	Billy sur Aisne 15 Place de la Mairie	C 486	894	30/06/2017	215 000,00 €			**215 000,00 €**
2014 03/13-10	2	156	Ormoy Villers Rue de Sombreuse	ZC 28	12120	22/06/2017	530 000,00 €			**530 000,00 €**
2017 31/03-13	3	158	Monchy Saint Eloi 16 Rue de la République	AB 169	696	08/06/2017	197 000,00 €			**197 000,00 €**
2017/27/06-6	6	159	Breteuil 14 Rue Curie	AC 90	134	09/10/2017	28 000,00 €			**28 000,00 €**
2017 27/06-8	1	161	Montagny en Vexin La petite Moliere Bornage acompte 30%	AD 75,77,135				804,65 €		**804,65 €**
2017 27/06-9	1	162	Montagny Sainte Felicité 16 Rue Moitie	A 34 35	1615	22/09/2017	170 000,00 €			**170 000,00 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AQ 30 43 44	9110		377 274,80 €			**377 274,80 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 26	12920		100 475,20 €			**100 475,20 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 16 1	4381		15 364,45 €			**15 364,45 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AR 73	4048		45 528,00 €			**45 528,00 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon	AB 74 AQ56 ,74, 76, 34, 104, 105, 106, 107 AR72, 74, 76, 134, 152, 156	22901		156 930,50 €			**156 930,50 €**

ACQUISITIONS

délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'acquisition	travaux	total € HT
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon Frais d'acte pour indemnites d eviction ACXEL					1 272,65 €		**1 272,65 €**
2009 06/11-5	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon *Consignation*	AJ 73	661	31/10/2017	1 586,40 €			**1 586,40 €**
2016/07/12-5	3	PAF ARC	Choisy au Bac 20 Rue de l'abreuvoir	AJ 319,320,321,323,324		13/12/2016		2 694,87 €		**2 694,87 €**
PAF ARC		PAF ARC	Margny les Compiegne Rue Ferdinand Sarrazin	AD 7		30/11/2016		1 213,44 €		**1 213,44 €**
2015 02/07-9	6	PAF ARC	Compiegne 27-29 Rue d'Amiens site ACARY Etude complementaires	BV 43 46	3305	21/02/2017		18 515,08 €	12 813,13 €	**346 328,21 €**
2009 06/11-5	7	PAF ARC	Le Meux 28 Rue de Rivecourt	E 708p 711p		18/02/2016		1 338,24 €		**1 338,24 €**
2009 06/11-5	7	PAF ARC	Le Meux La Pantoufière	E364p 365p,366p,371p,372p		18/02/2016		2 783,31 €		**2 783,31 €**
PAF CAC	4	PAF CAC	Creil 6 Avenue Jules Uhry	XA 131 134		26/01/2016		4 064,64 €		**4 064,64 €**
2013 03/28-7	4	PAF CAC	Creil 2 Rue Despinas	XA 383 384		30/08/2016		3 310,57 €		**3 310,57 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 9 rue Faure Robert article 19	AC 396 398	176	19/05/2017	24 484,06 €			**24 484,06 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 9046 IMP Faure Robert 176 177 Rue Louis Blanc article 8	AC 46 47 48 49 51	627	19/05/2017	99 802,53 €			**99 802,53 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse Faure Robert article 9	AC 362 364	88	19/05/2017	1,00 €			**1,00 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue de la Chapelle Rue du Marais 17 B rue Faure Robert article 13	AC 287 289 290 324	1927	19/05/2017	507 257,83 €			**507 257,83 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue de la Chapelle au Marais article 17	AC 245	203	19/05/2017	4 767,32 €			**4 767,32 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue de la Chapelle au Marais article 18	AC 246	122	19/05/2017	1 826,39 €			**1 826,39 €**

ACQUISITIONS										
délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'ac-quisition	travaux	total € HT
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue des Usines article 15	AC 212 214 422 417 419	7626	19/05/2017	646 992,49 €			**646 992,49 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 1 Impasse de Gournay Rue de Gournay article 2	AD 17 190	284	19/05/2017	112 527,35 €			**112 527,35 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 17 B rue Faure Robert article 16	Creil 17 B rue Faure Robert article 16	858	19/05/2017	22 455,57 €			**22 455,57 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 174 177 Rue Louis Leblanc article 7	AC 46 47 48 49 51	160	19/05/2017	87 327,21 €			**87 327,21 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 19 Quai d'Aval article 26	AE 30	684	19/05/2017	96 558,95 €			**96 558,95 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 20 Quai d'Aval article 22	Creil 20 Quai d'Aval article 22	508	19/05/2017	-			**0,00 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 21 Quai d'Aval article 23	AE 58 240	58	19/05/2017	57 386,45 €			**57 386,45 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 28 Quai d'Aval article 24	AE 250 45 44 262	631	19/05/2017	-			**0,00 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 3 Impasse de Gournay Rue de Gournay article 1	AD 18 189	317	19/05/2017	74 851,90 €			**74 851,90 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 48 Rue des Usines article 14	AC 420	1386	19/05/2017	241 386,37 €			**241 386,37 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 6 Rue de Gournay article 27	AD 193	21209	19/05/2017	400 527,51 €			**400 527,51 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil 8 Rue des Usines article 20	AD 206 207 208 209 210	9112	19/05/2017	269 816,61 €			**269 816,61 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse de Gournay article 11	AD 122 123	558	19/05/2017	82 337,09 €			**82 337,09 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse de Gournay article 4	AD 186	405	19/05/2017	93 814,38 €			**93 814,38 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse de Gournay article 5	AD 185	668	19/05/2017	90 820,30 €			**90 820,30 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse de Gournay article 6	AD 184	354	19/05/2017	77 396,86 €			**77 396,86 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Impasse Faure Robert article 10	AC 366 368	84	19/05/2017	1,00 €			**1,00 €**

ACQUISITIONS

délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie en m2	date acquisition	acquisition	frais d'ac-quisition	travaux	total € HT
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue de Gournay article 3	AD 65	115	19/05/2017	174,65 €			**174,65 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil Rue Jean Jaurès article 25	AE 265 266	2134	19/05/2017	1,00 €			**1,00 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Creil17 b Impasse Faure article 12	AC 386	145	19/05/2017	7 485,19 €			**7 485,19 €**
2016 29/09-6	2	PAF CAC Avenant 7	Nogent sur Oise Rue des Usines article 21	BN 1025 1027	1504	19/05/2017				**0,00 €**
2016 29/09-16	2	PAF CAS	Billy sur Aisne 112 Route de Reims	A1803	791	13/07/2017	115 000,00 €	2 171,58 €		**117 171,58 €**
2013 03/28-7	2	PAF CAS	Crouy «Lieu dit Les sous Clemencins» indemnités d'eviction	D173 147 175 178 180 846		26/02/2015		38 461,47 €		**38 461,47 €**
2016 07/12-8	2	PAF CAS Avenant 4	Crouy «Lieu dit Les sous Clemencins»	D 313 848	23242	03/03/2017	185 936,00 €	2 698,71 €		**188 634,71 €**
REALISATION ACQUISITIONS 2017 - € HT					**182 041 m2**		**8 039 257,63 €**	**154 153,85 €**	**229 635,62 €**	**8 423 047,10 €**

ÉTAT DES OPÉRATIONS DE STOCKS DE TERRAINS EN PORTAGE 2017

CESSIONS							
délibération	**PPI**	**C°**	**opération**	**n° parcelles**	**superficie cédée**	**date cession**	**total € HT**
2015 26/11-17	6	1	Bethisy Saint Pierre Rue du Docteur Chopinet 1/3	AK 360	1989	22/02/2017	**84 185,50 €**
2015 26/11-14	1	8 et 30	Bailleul sur Thérain 1 Rue de l'Orée de la Foret Rue du Général Leclerc	AD 279,257,268,269	2022	07/02/2017	**1,00 €**
2016 29/09-13	6	26	Andeville 1 Allée de la mercerie	AE451	1735	16/03/2017	**1,00 €**
2016 31/03-16	2	40	Chevrieres Rue de Compiegne Rue antoine Bullot	AC 299	2173	18/10/2017	**1,00 €**
2016 29/09-19	1	42	Rainvillers 5 Rue de Troussures	AK 148	29	11/07/2017	**1,00 €**
2016 05/04-17	1	52	Lassigny Rue de la Maladrerie	H 1506	20	09/01/2017	**520,00 €**
2015 26/11-15	1	59	Bailleul sur Thérain 1 Rue du Général de Gaulle	ZE 396(ZE n°9)	207	07/02/2017	**1,00 €**
2015 26/11-23	1	66	Méru Rue du 8 mai 1945	AN 291	1841	29/11/2017	**1,00 €**
2017 31/03-23	1	71	Neuilly en thelle 2 Rue Suzanne Camus	AI 222	2302	20/09/2017	**1,00 €**
2016 07/12-10	1	72	Cires les Mello 10-12 Rue de la station	AC n° 257 258 259	4937	29/11/2017	**646 959,84 €**
2015 26/11-25	1	81	Saint-Maximin 3 bis Rue Pierre Dewaele	AL 293 299	42	02/03/2017	**113 676,49 €**
2015 26/11-25	1	81	Saint-Maximin 3 bis Rue Pierre Dewaele Lot 3 1 e étage	AL 293 299	48	28/03/2017	**156 718,82 €**
2015 26/11-25	1	81	Saint-Maximin 3 bis Rue Pierre Dewaele Lot 1	AL 293 299	48	04/04/2017	**156 330,84 €**
2015 02/07-15	1	89	Andeville Rue de Boulaines	AK 332	88		**1,00 €**
2015 26/11-22	1	90	Morangles Rue du Prieuré 1/3	A 1290 1292 1294 1378	3482	12/05/2017	**101 214,98 €**
2017 31/03-18	2	PAF ARC	Choisy au Bac Le Maubon 1 C	AR 20,194,195,196,197,198,199 AQ 29,33,37,40,100,101,102,103	12195	21/09/2017	**109 785,17 €**

CESSIONS							
délibération	PPI	C°	opération	n° parcelles	superficie cédée	date cession	total € HT
2016 29/09-14	PAF ARC	PAF ARC	Clairoix Rue Marcel Bagnaudez Les bas Ouinels	AL 142 144	550	14/11/2017	**1,00 €**
2016 29/09-16	2	PAF CAS	Billy sur Aisne 116 Route de Reims	A 19,22,1408	1237	02/10/2017	**110 779,75 €**
2017 27/16-5	3	PAF ACSO	Nogent sur Oise 32 1/3 Rue Saint Exupery /Rue Jean Jaures	BN n°866 567 568 570 571	2774	07/12/2017	**945 759,14 €**
REALISATIONS CESSIONS 2017 HT					**29771**		**2 425 939,53 €**

TOTAL SUPERFICIE 2017

182 041 m²

REPRISE STOCKS 2016

47 051 936,33 €

REALISATION ACQUISITIONS 2017 - € HT

8 423 047,10 €

REALISATION CESSIONS 2017 - € HT

2 425 939,53 €

VARIATION DE STOCKS 2017 - € HT

5 997 107,57 €



TOTAL DES STOCKS AU 31/12/2017- € HT

53 049 043,90 €

BAUX EMPHYTÉOTIQUES DE 2010 À 2017_

n° de convention	opération	adresse / cadastre	date de la signature du BE	bailleur	redevance annuelle en €	nombre de logements	date de livraison ou prévision
C8	**Bailleul-sur-Thérain Phase 1**	Rue du Général Leclerc AD 245-257	30/06 et 6/07/2010	OISE HABITAT	**1 416 €**	**7**	29 juillet 2011
C18	**Sainte-Geneviève**	Rue Chapelle St Pierre - AI 101	2/4/10	OPAC DE L'OISE	**1 928,13 €**	**6**	début 2012
C2	**Saintines**	Clos de Chaly Rue Jean Jaures AE 167, 169, 173, 174	2/4/10	OPAC DE L'OISE	**1 326,93 €**	**9**	Novembre 2011
C11	**Marseille-en-Beauvaisis**	Rue du Général Leclerc AD 72 74	3/2/11	OPAC DE L'OISE	**4 453,32 €**	**34**	Septembre 2012
C 13	**Allonne**	Grande rue AK 256	10/4/10	OPAC DE L'OISE	**1 271,59 €**	**18**	2012
C 29	**Verneuil-en-Halatte**	Chaussée Vieux Moulin BV316 172 173 175 176	07/09/2010 Avenant au BE 20/12/2013	OISE HABITAT	**6 678,75 €**	**41**	Fin 2011
C19	**Sacy-le-Petit**	Rue de l'Eglise B 1340	15 et 16/05/2012	OISE HABITAT	**4 051,51 €**	**19**	Octobre 2012
C 21	**Monchy-St-Eloi**	Rue E. Cauchois AC 244 253 254	2/10/12	OPAC DE L'OISE	**3 489,42 €**	**14**	Juin 2013
C38	**Rosoy-en-Multien**	14 Grande Rue B 814	4/5/12	OPAC DE L'OISE	**1 048,9 €**	**9**	Septembre 2013
C27	**Bornel**	Rue Lamartine B 1344	3/21/12	OPAC DE L'OISE	**2 231,12 €**	**18**	Octobre 2013
C 44	**Hanvoile**	Grande rue C n°65, 67	3/21/12	OPAC DE L'OISE	**1 672,64 €**	**14**	Juillet 2013
C 26	**Andeville**	Rue Abbé Gueulle AE n° 179	10/5/12	OPAC DE L'OISE	**3 556 €**	**16**	Mai 2014
C 38	**Saintines**	Rue Joliot Curie AC 154 155	10/5/12	OPAC DE L'OISE	**2 796,53 €**	**13**	Décembre 2014
C 45	**Lamorlaye**	Rue de la Seigneurie BY n° 102, 103	11/20/12	OPAC DE L'OISE	**2 901,82 €**	**9**	Avril 2014
C 12	**Creil**	Rue Gambetta AH n°43, 44	12/21/12	OISE HABITAT	**6 975,8 €**	**40**	Mai 2014
C 41	**Saint-Martin-Longueau**	Rue de l'Eglise	3/22/13	OPAC DE L'OISE	**1 376,13 €**	**12**	Juin 2014
PAF ARC	**Clairoix**	Rue Marcel Bagnaudez AL n°8	4/15/13	PICARDIE HABITAT	**2 584,46 €**	**28**	Mars 2015
C 66	**Méru**	Rue du 8 mai 1945	4/17/13	OPAC DE L'OISE	**2 471,89 €**	**34**	Juin 2014
C 22	**Hermes**	Rue du 11 novembre 1918 B n° 382 383	5/30/13	OPAC DE L'OISE	**1 218,72 €**	**18**	Juillet 2014

n° de convention	opération	adresse / cadastre	date de la signature du BE	bailleur	redevance annuelle en €	nombre de logements	date de livraison ou prévision
C 61	**Sainte Geneviève**	Ruelle Bon	7/1/13	OPAC DE L'OISE	**2 056,43 €**	**23**	Septembre 2014
C 20	**Saint-Leu d'Esserent**	Route de Boissy AB n°5, 6, 7, 8	8/28/13	OISE HABITAT	**2 734,28 €**	**15**	Juin 2014
C 49	**Formerie**	Rue du Château AD n°166, 178	10/23/13	OPAC DE L'OISE	**1 877,13 €**	**16**	19 mai 2015
C 76	**Beauvais**	Rue Emmaüs	11/4/13	SA HLM DU BEAUVAISIS	**10 165,32 €**	**72**	4 juin 2015
C 30	**Bailleul-sur-Thérain Phase 2**	56 Rue du Général Leclerc	12/20/13	OISE HABITAT	**1 924 €**	**5**	6 juin 2014
C 57	**La Croix-Saint-Ouen**	Rue Ferdinand Meunier	1/31/14	SA HLM DE L'OISE	**5 350 €**	**35**	9 juillet 2015
C 33	**Les Ageux**	Rue du Chemin Vert	2/10/14	OISE HABITAT	**2 027,1 €**	**12**	3 août 2015
C50	**Milly-sur-Thérain (a)**	La Cavée	3/5/14	SA HLM DU BEAUVAISIS	**1 226,52 €**	**20**	Mai 2015
C50	**Milly-sur-Thérain (b)**	La Cavée	3/5/14	SA HLM DU BEAUVAISIS	**878,6 €**	**24**	Juin 2015
C 40	**Chevrières**	Rue de Compiègne	3/26/14	PICARDIE HABITAT	**7 064,05 €**	**50**	Octobre 2016
C 59	**Bailleul-sur-Thérain**	Rue du Général de Gaulle	5/7/14	OISE HABITAT	**1 273,61 €**	**9**	10 août 2015
C 31	**Hanvoile**	Rue Adam	6/12/14	OPAC DE L'OISE	**2 781,65 €**	**18**	Novembre 2016
PAF ARC	**Margny-les-Compiègne**	824 Rue de la République	6/12/14	OPAC DE L'OISE	**6 076,55 €**	**28**	Janvier 2016
C 52	**Lassigny**	Rue de la Maladrerie H744 749	6/20/14	OPAC DE L'OISE	**1 580,76 €**	**12**	Octobre 2015
C86	**Peroy-les-Gombries**	Rue de Lambure	8/4/14	OPAC DE L'OISE	**1 220,12 €**	**8**	Juillet 2015
C56	**Chantilly**	Rue d'Aumale Rue du Connetable	9/11/14	OISE HABITAT	**12 220,53 €**	**43**	Décembre 2015
C36	**Cramoisy**	Rue du Pont	9/11/14	OISE HABITAT	**2 323,23 €**	**16**	Septembre 2015
C 43	**Bornel**	14 Rue Gambetta AD 125	9/18/14	OPAC DE L'OISE	**1 223,49 €**	**8**	Mars 2016
C 77	**Laigneville**	Rue de Rousseloy (les sablons)	10/1/14	OPAC DE L'OISE	**4 553,66 €**	**54**	Février 2016
C 71	**Neuilly-en-Thelle**	Route de Crouy	10/1/14	OPAC DE L'OISE	**4 245,17 €**	**60**	Décembre 2016

n° de convention	opération	adresse / cadastre	date de la signature du BE	bailleur	redevance annuelle en €	nombre de logements	date de livraison ou prévision
C47	**Porcheux**	Rue du Moulin	2/4/15	OPAC DE L'OISE	**2 144,38 €**	**14**	Février 2016
C98	**Venette**	442 Rue de la République AE n°141, 142, 143, 144, 146, 148	3/17/15	SA HLM DU BEAUVAISIS	**1 791,61 €**	**13**	Mai 2016
C42	**Rainvillers**	Rue de Troussures	4/8/15	SA HLM DU BEAUVAISIS	**1 500 €**	**13**	Mai 2016
C15	**Saint-Sauveur**	Rue de la liberté AE n° 341, 342, 345, 346, 347, 348, 349, 388 C1680	4/9/15	OPAC DE L'OISE	**2 210,81 €**	**16**	Juillet 2016
C50	**Pierrefonds**	Rue de l'Armistice	5/5/2015	OPAC DE L'OISE	**4 706,3 €**	**20**	Mars 2017
C93	**Pont-Sainte-Maxence**	Quai de la Pêcherie Phase 1	5/12/15	OPAC DE L'OISE	**11 239,61 €**	**87**	Juin 2017
C89	**Andeville**	Rue de Boulaines	12/1/15	OPAC DE L'OISE	**4 452,65 €**	**27**	Mars 2017
C1	**Bethisy-Saint-Pierre**	Rue du Docteur Chopinet	1/7/16	OISE HABITAT	**2 461,13 €**	**46**	Juin 2017
C95	**Bailleul-sur-Thérain**	Rue du 11 novembre	2/25/16	OPAC DE L'OISE	**1 826,96 €**	**7**	Juin 2017
C9	**Montataire**	Rue Victor Hugo	3/15/16	OPAC DE L'OISE	**2 355,54 €**	**30**	Juin 2017
C68	**Milly-sur-Thérain**	Clos Alletête	4/18/16	OPAC DE L'OISE	**1 924,65 €**	**36**	4e trimestre 2017
C34	**Froissy**	Rue de Provinlieu	4/18/16	OPAC DE L'OISE	**2 750 €**	**26**	Février 2018
C97	**La Croix Saint-Ouen**	Rue de Peupleraie AE n°316	6/3/16	SA HLM DU DEPARTEMENT DE L'OISE	**3 585,8 €**	**10**	Avril 2017
C97	**La Croix Saint-Ouen**	40-42 rue Carnot AD n°64	6/3/16	SA HLM DU DEPARTEMENT DE L'OISE	**1 555,51 €**	**9**	Mai 2018
C97	**La Croix Saint-Ouen**	103-105-107-111 Rue Carnot	6/3/16	SA HLM DU DEPARTEMENT DE L'OISE	**2 206,86 €**	**15**	Juin 2017
C7	**Nogent-sur-Oise**	34 Rue Alexandre Ribot AV n°223	6/3/16	OISE HABITAT	**1 625,12 €**	**10**	Juillet 2017
C96	**Breuil-le-Vert**	Rue des Grives AI n°146 à 156	8/25/16	OISE HABITAT	**4 248,71 €**	**33**	1er trimestre 2018
C90	**Morangles**	58 Rue du Prieuré A n°1374, 1375, 1376, 1377	3/16/17	OISE HABITAT	**3 036,45 €**	**22**	Mars 2020

n° de convention	opération	adresse / cadastre	date de la signature du BE	bailleur	redevance annuelle en €	nombre de logements	date de livraison ou prévision
C73	**Belleu**	25 Route de Fère en Tardennois AB n°361, 442	3/17/17	LOGIVAM	**3 038,15 €**	**20**	Mars 2019
C10	**Coye-la-Forêt**	Rue de l'Etang AI n°73, 74, 78, 214	4/4/17	OISE HABITAT	**5 275,4 €**	**14**	Avril 2020
C109	**Bornel**	Rue du Stade B n°304	5/16/17	OPAC DE L'OISE	**1 523,22 €**	**15**	Octobre 2018
C120	**Breuil-le-Vert**	Rue des Charpentiers AE 80	10/6/17	OPAC DE L'OISE	**1 529,01 €**	**14**	Octobre 2020
					193 239,73 €	**1384 logements**	

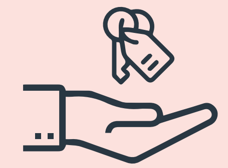
NOMBRE DE LOGEMENTS 2016-2017
1 299 logements

REDEVANCE 2016-2017
178 837,50 €

NOMBRE DE LOGEMENTS 2017
85 logements

MONTANT DES NOUVEAUX BE 2017
1 440 22 €

TOTAL REDEVANCE AU 31/12/2017
193 239,73 €



TOTAL LOGEMENTS
1 384 logements

NOUS CONTACTER

ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER
LOCAL DE L'OISE
PAE du Haut-Villé
28 rue Jean-Baptiste Godin
60000 BEAUVAIS
Tel. 03 44 10 20 10
Fax. 03 44 10 20 00

www.epflo.fr

Rédaction : EPFLO - Design graphique : okowoko.fr - Impression : Nord'Imprim - Edité en mars 2018

